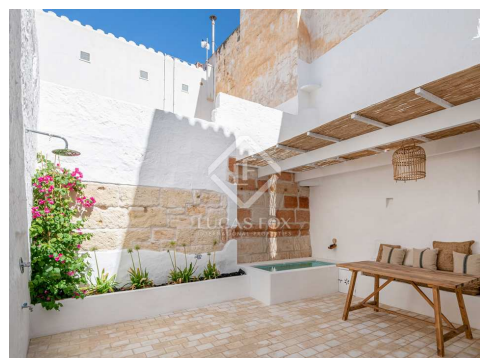
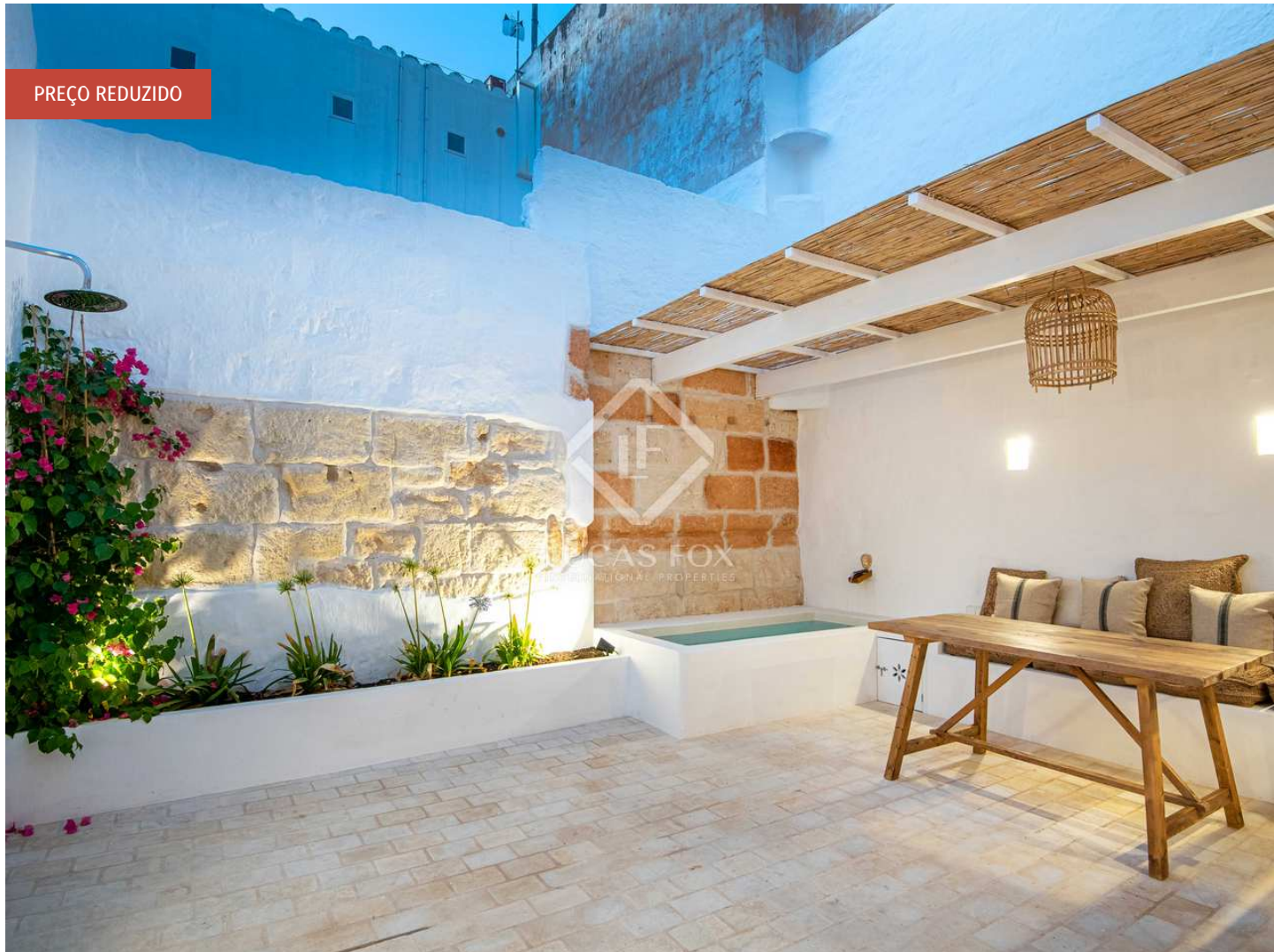


790.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 24m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	170m ²	4m ²	24m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

790.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 24m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 **4** **170m²** **4m²** **24m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim

DESCRIÇÃO

Vende-se casa recentemente renovada muito perto da Plaza des Born, da catedral e do porto de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox apresenta esta acolhedora casa de 170 m² com um pátio de 24 m² numa das ruas mais centrais e pedonais do centro histórico da Ciutadella de Menorca, muito perto da Plaza des Born, da Catedral de Santa María e da marina.

A casa de estilo menorquino recentemente reformada em outubro de 2022 está distribuída em três andares, mais um semi-cave de 15 m². O rés-do-chão acolhe-nos com uma espaçosa sala de estar que nos conduz através de um distribuidor com abóbada de arenito até à zona de refeições. A sala de jantar é aberta para a cozinha e com acesso ao maravilhoso pátio, muito soalheiro, com duche e piscina de água para se refrescar nos dias de muito calor.

Do pequeno hall, subindo uma escada, chegamos ao primeiro andar onde encontramos dois quartos duplos muito espaçosos com banheiros privativos, um deles com closet.

No segundo andar temos ainda outros dois quartos duplos com casa de banho privativa, um deles com closet e acesso a um pequeno terraço.

A casa tem ar condicionado split e calefação em todos os cômodos.

Sem dúvida, uma casa ideal para viver todo o ano no centro da cidade ou passar temporadas com a família e/ou amigos. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men41692

Terraço, Jardim, Tectos altos, Luz natural,
Sistema de alarme, Renovado, Despensa,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

790.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 24m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	170m ²	4m ²	24m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain