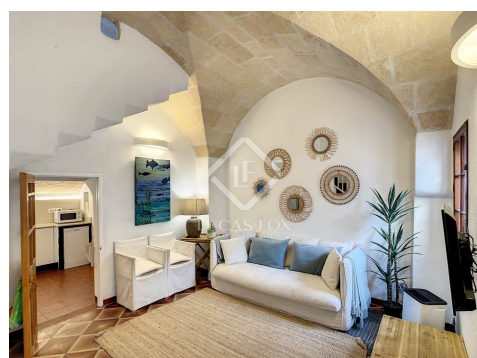


319.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Ciutadella

Spain » Ilhas Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

319.000 € Casa / Vila - Vendido**Casa / vila Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Ciutadella**

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO**Casa numa rua pedonal com terraço/solário à venda no centro histórico de Ciutadella de Menorca.**

Lucas Fox apresenta esta encantadora casa de 115 m² construídos e 9 m² de terraço/solário no coração do centro histórico, na área do festival de Sant Joan, em Ciutadella de Menorca.

A casa renovada em 2021 distribui-se por três pisos. No rés-do-chão somos recebidos por uma sala com tecto em abóbada de arenito. Daqui acedemos à cozinha independente e a um WC e no mesmo piso uma escada conduz-nos à semi-cave de 35 m² com abóbada de berço.

No semi-andar encontramos um quarto duplo com casa de banho privativa. Seguindo as escadas chegamos ao primeiro andar onde temos um quarto duplo ou uma sala.

No segundo andar encontramos outro quarto duplo com acesso a um pequeno terraço ou lavandaria de 5 m² que por sua vez dá acesso ao terraço na cobertura com terraço/solário de 9 m² e vista para a cidade.

A casa tem ar condicionado quente e frio dividido em dois quartos.

Uma casa ideal para viver todo o ano ou passar a temporada, à venda exclusivamente com Lucas Fox. Contacte-nos para mais informações, ou para marcar uma visita.

lucasfox.pt/go/men44327

Terraço, Tectos altos,
Pavimento em mosaico, Luz natural,
Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

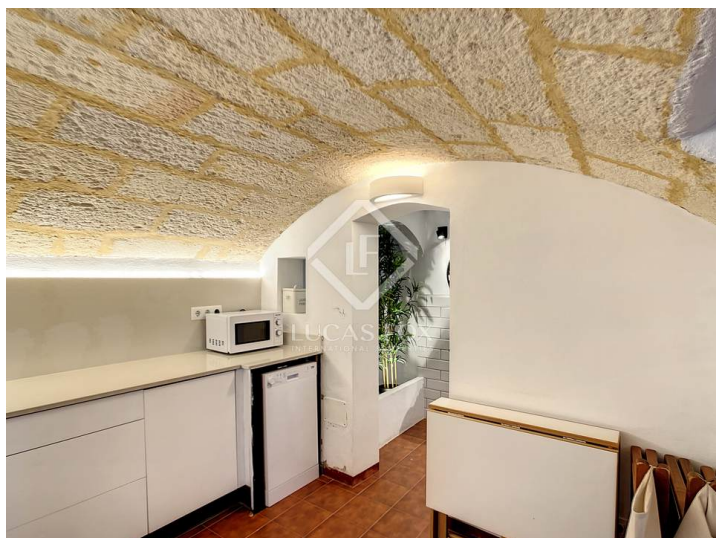
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

319.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Ciutadella

Spain » Ilhas Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain