

1.055.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Sant Lluís, Menorca

Spain » Menorca » Sant Lluís » 07713

4 2 200m² 4.204m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.055.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Sant Lluís, Menorca

Spain » Menorca » Sant Lluís » 07713

4	2	200m²	4.204m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Vende-se casa rural com muita privacidade inserida num terreno rústico muito perto de Sant Lluís, Menorca.

Esta típica casa de campo de Menorca com 200 m² está inserida num terreno de 4.200 m². Ao entrar na propriedade, encontramos um amplo terreno antes de aceder à casa com estacionamento para muitos carros. Depois da zona de estacionamento, encontramos um jardim com muitas plantas que dá acesso a um alpendre com cinco arcos convertido numa fantástica zona de chill-out.

O imóvel distribui-se em dois pisos. Do alpendre acedemos à casa que tem paredes de arenito e vigas de madeira expostas. Uma vez lá dentro, somos recebidos por uma espaçosa sala de estar-jantar. A sala dá acesso a uma espaçosa cozinha com muitos detalhes e vista para o terraço. Neste piso encontramos também o quarto principal e outro quarto que partilham uma casa de banho.

Pela escada chegamos ao primeiro andar, onde temos dois quartos duplos com roupeiros embutidos e uma casa de banho partilhada. Dos dois quartos há acesso a um amplo terraço com vistas incríveis sobre o mar e a natureza que rodeia a propriedade.

No exterior temos uma piscina, uma zona de churrasco de verão, diversas cabanas, hoje utilizadas como lavandaria e escritório ou oficina, bem como um espaço agradável para aproveitar o sol. O terreno é muito privado, quase sem vizinhos e está dividido em várias faixas de terreno atrás da casa, que podem ser utilizadas para cultivo de árvores de fruto e pomar, ou como espaço chill-out com vários terraços soalheiros.

Muito perto encontramos a praia de Alcaufar, Punta Prima e as enseadas de S'Algar e Camí de Cavalls para caminhadas, percursos de mountain bike; tudo isso com o conforto de estar perto da cidade.

Uma casa única, num ambiente tranquilo para viver todo o ano ou passar momentos com a família e/ou amigos. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

lucasfox.pt/go/men44483

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Tectos altos, Pavimento de mármore, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Permitido animais, Lavandaria, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado, A renovar, ,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.055.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Sant Lluís, Menorca

Spain » Menorca » Sant Lluís » 07713

4 2 200m² 4.204m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain