

465.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Sant Lluís, Menorca

Spain » Menorca » Sant Lluís » 07710

3 **1** **145m²** **628m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

465.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Sant Lluís, Menorca

Spain » Menorca » Sant Lluís » 07710

3 Quartos **1** wc **145m²** Plano **628m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa típica de aldeia com jardim e pátio comum no campo para venda numa rua muito sossegada nos arredores da vila de Sant Lluís.

Lucas Fox apresenta à venda o primeiro andar desta casa rural de 145 m² que partilha com o rés-do-chão um terreno de 628 m², numa zona muito sossegada da localidade de Sant Lluís.

A casa está dividida em dois pisos. Praticamente toda a casa está localizada no primeiro andar.

Da porta principal e subindo algumas escadas acedemos ao primeiro andar onde encontramos um hall que nos conduz a um longo hall com seis portas diferentes que dão acesso a diferentes divisões: uma sala de estar-jantar com lareira, três grandes quartos duplos, uma casa de banho com banheira e uma grande cozinha totalmente equipada com acesso ao terraço e um WC/lavandaria separados com muita privacidade. Através deste terraço, uma escada externa leva-nos a um belo pátio com pérgula. Este pátio é contíguo a um terreno adicional, que poderá ser aproveitado como jardim ou para construção de piscina.

No rés-do-chão com entrada independente encontramos ainda uma garagem com espaço de arrumação.

Uma casa confortável na natureza do campo de Sant Luis para viver todo o ano ou passar momentos com a família e/ou amigos. Sem dúvida uma casa numa estrada característica da localidade de Sant Luis, onde poderá desfrutar da tranquilidade a poucos minutos do animado centro da vila.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men44950

Jardim, Garage, Luz natural,
Perto de transporte público, Exterior,
Despensa, Cozinha equipada, Chaminé

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

465.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Sant Lluís, Menorca

Spain » Menorca » Sant Lluís » 07710

3 **1** **145m²** **628m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain