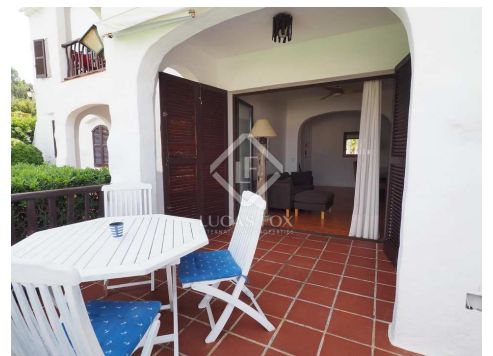
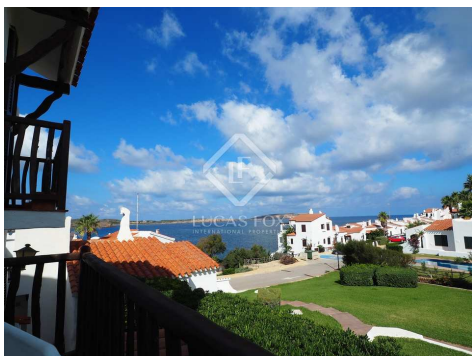


310.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m² terraço à venda em Mercadal

Spain » Menorca » Es Mercadal » 07748

2	1	67m ²	10m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

310.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m² terraço à venda em Mercadal

Spain » Menorca » Es Mercadal » 07748

2 **1** **67m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento com terraço e vista mar à venda num complexo turístico em Platjas de Fornells, Es Mercadal, Menorca.

Lucas Fox apresenta este maravilhoso apartamento de 67 m² com terraço de 10 m² e linda vista para o mar. Este apartamento luminoso e acolhedor está distribuído por três níveis, mas com pouquíssima diferença de altura. Apenas alguns degraus separam a sala dos quartos e do banheiro.

Entramos diretamente pela sala de jantar em plano aberto e pela cozinha moderna, totalmente equipada e recentemente renovada. A sala de jantar possui grandes janelas que permitem a entrada de luz natural abundante que ilumina toda a sala e nos oferece vistas diretas privilegiadas sobre o Mar Mediterrâneo. As janelas dão acesso a um amplo terraço de 10 m² com vista para os jardins e orientação nordeste; É perfeito para desfrutar de um café pela manhã ou de uma bebida ao pôr do sol com vista para o mar.

Descendo os primeiros degraus, encontramos o primeiro quarto duplo com duas camas e um grande roupeiro embutido. Se continuarmos a descer encontramos a casa de banho, que fica mesmo a meio dos dois quartos e foi recentemente renovada com um grande duche. No quarto principal, com cama de casal e um amplo roupeiro embutido, podemos ainda desfrutar das belas vistas de mar através de uma grande janela que dá para o jardim.

A área comunitária é totalmente ajardinada e bem conservada e possui uma fonte de várias alturas e passarelas de madeira que atravessam o complexo com arquitetura típica de Menorca. Esta casa, localizada a poucos minutos a pé da praia, tem entrada pela rua pela zona ajardinada.

Sem dúvida, este apartamento oferece um espaço agradável para viver ou passar momentos com a família e/ou amigos e desfrutar das vistas sobre o Mar Mediterrâneo. É também uma oportunidade de investimento, uma vez que tem a possibilidade de obter licença turística.

Entre em contato conosco para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men45085

Vistas ao mar, Jardim, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Renovado, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

310.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m² terraço à venda em Mercadal

Spain » Menorca » Es Mercadal » 07748

2 1 67m² 10m²
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain