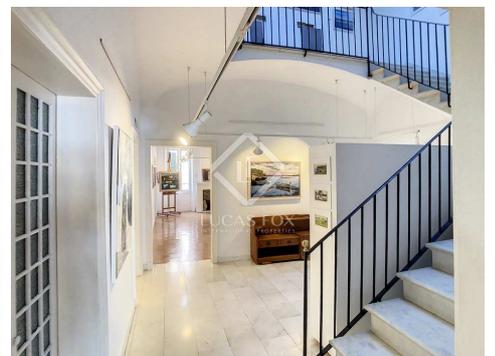


1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07702

10 **2** **615m²** **212m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07702

10 **2** **615m²** **212m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa com pátio, terraço e vistas impressionantes desde a sua torre histórica até ao centro histórico e ao porto natural à venda em Maó, Menorca.

Lucas Fox apresenta esta maravilhosa casa de 612 m² no coração do centro histórico de Maó.

A casa distribui-se por quatro pisos mais uma bonita cave com os típicos arcos e abóbadas de berço, bem como dois terraços no sótão. Chegaremos a um deles desde uma torre histórica, que oferece vistas inesquecíveis do centro histórico e do porto de Maó. Historicamente, esta torre de vigia foi construída para vigiar os navios que transportavam mercadorias na foz do porto.

Actualmente a casa é um belo edifício histórico bem conservado que alberga uma galeria e uma oficina de molduras com uma área habitacional composta por sala, cozinha, quarto e casa de banho completa.

Ao entrar, depois de atravessar as portas de madeira e as portas de vidro, entra-se na grande sala onde começa a galeria. Atrás do balcão, onde poderá obter informações, verá o belo pátio menorquino. Através deste pátio é possível subir as escadas de acesso ao primeiro andar, que dão acesso à ampla cozinha totalmente equipada.

Já na entrada da galeria, a imponente escadaria em pedra conduz-nos também ao primeiro andar, onde encontramos diversas salas mobiliadas como galeria e diversas oficinas, onde atualmente são fabricadas molduras para quadros. Neste piso existe ainda uma casa de banho totalmente equipada e através de uma porta acedemos à cozinha com acesso ao terraço com escadas de acesso ao pátio.

No segundo andar temos a zona de estar, com uma ampla sala de estar-jantar com lareira e um amplo quarto. Neste piso existem outras zonas de trabalho e atrás de outra porta, uma escada leva-nos para o exterior. Em dois níveis diferentes, existem dois terraços com vista para a cidade e para o porto de Maó. O terraço mais alto está localizado na torre que tem um significado histórico e oferece uma vista incrível do centro histórico.

Os espaços desta casa são amplos e oferecem muitas possibilidades de convertê-los ao gosto e necessidades do novo comprador.



lucasfox.pt/go/men45106

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Jardim, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Pavimento de mármore, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Perto de transporte público, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Biblioteca, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07702

| | | | |
|-----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 10 | 2 | 615m² | 212m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno |

Uma casa única e elegante com detalhes especiais, como portas de teca, pisos hidráulicos antigos, claraboia de vidro com chumbo e vigas de madeira expostas, entre outros.

Uma casa ideal para viver todo o ano ou passar momentos com a família e/ou amigos. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07702

10 **2** **615m²** **212m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain