

690.000 € Penthouse - Venda - Preço reduzido

Penthouse Excelentes condições Quartos with 18m² terraço à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 2 197m² 18m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

690.000 € Penthouse - Venda - Preço reduzido

Penthouse Excelentes condições Quartos with 18m² terraço à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **197m²** **18m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento duplex em edifício antigo com terraço e arrecadação para venda numa rua pedonal do centro histórico de Ciutadella, Menorca.

Lucas Fox apresenta este maravilhoso duplex localizado no primeiro andar de 197 m² de uma antiga casa no coração do centro histórico de Ciutadella, muito perto de palácios e com vista para seus jardins.

A casa de 175 m² está distribuída em dois andares. O rés-do-chão acolhe-nos com um amplo hall, uma cozinha independente totalmente equipada e uma sala de estar-jantar com muita luz natural. Ambos os quartos têm acesso a um belo terraço de 18 m² com toldo de lona para desfrutar de noites em família ou amigos, com belas vistas para os jardins do Palácio Sintas. Este piso é completado por um quarto principal muito espaçoso, outro quarto individual, uma casa de banho completa e uma lavandaria.

Através de uma confortável escada de madeira com porta de entrada, chega-se ao piso superior do sótão onde encontramos um quarto duplo com casa de banho privativa, ideal para hóspedes.

A casa foi totalmente reformada com materiais de alta qualidade e possui ar condicionado split quente e frio em todos os cômodos. Toda a casa é exterior e oferece belíssimas vistas sobre o Palácio Sintas, bem como uma tranquilidade extraordinária.

Na entrada do edifício, temos uma arrecadação, ideal para guardar bicicletas e guardar quaisquer pertences.

Sem dúvida, uma casa ideal para viver todo o ano no centro histórico da cidade ou passar momentos com a família e/ou amigos. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men45688

Terraço, Luz natural, Vistas, Renovado,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

690.000 € Penthouse - Venda - Preço reduzido

Penthouse Excelentes condições Quartos with 18m² terraço à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **197m²** **18m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain