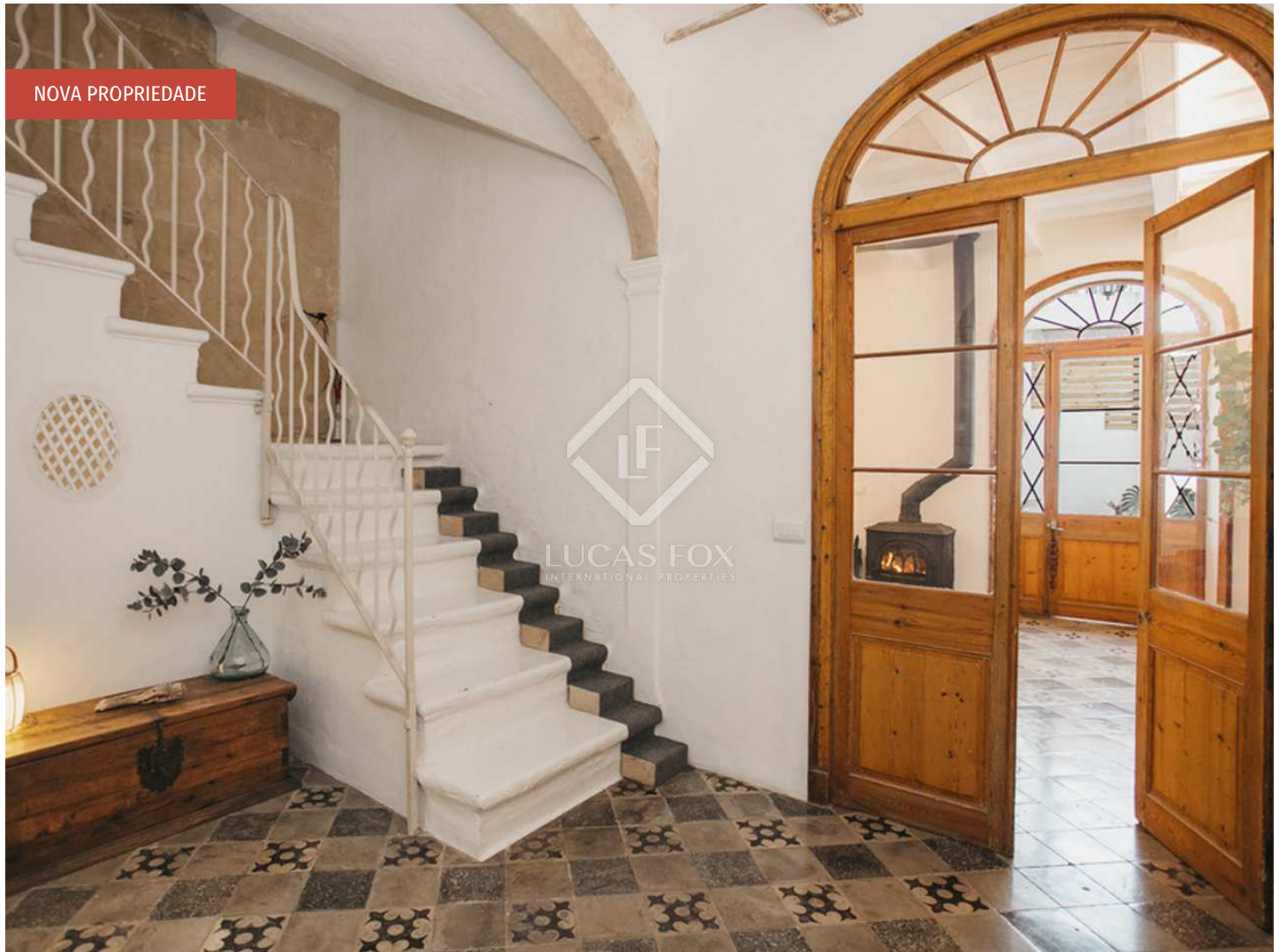


1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07702

5 2 315m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07702

5 **2** **315m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Charmosa casa senhorial à venda no coração do centro histórico de Maó, Menorca

Lucas Fox apresenta esta casa senhorial de 1950 com área total de 315 m² construída no centro de Maó. A casa foi reformada em 2018 e 2023 com muito bom gosto e estilo.

A casa está distribuída por três pisos e uma semi-cave de 80 m². A entrada acolhe-nos com um amplo hall, que nos conduz ao primeiro quarto com muita luz natural e acesso oculto ao piso da semi-cave. Do hall chega-se à sala de jantar com acesso ao pátio e à ampla cozinha totalmente equipada. A sala tem lareira para aquecer o espaço, mas também uma ventoinha de teto que ajuda a refrescar o ambiente no verão.

No hall temos um WC e uma escada que nos leva ao primeiro andar onde encontramos um espaçoso quarto com grandes janelas e uma lareira a lenha tipo salamandra, muito funcional para toda a casa. Atualmente funciona como estúdio/escritório. A seguir temos o quarto principal com uma impressionante casa de banho privativa e janelas que proporcionam muita luz natural. Neste piso temos ainda uma casa de banho completa que pode ser integrada num dos quartos, visto que possui duas portas. Ambos os quartos têm ar condicionado quente/frio.

No segundo andar temos um amplo quarto duplo com teto com vigas expostas, ventilador e pré-instalação de banheiro. E por último, há um quarto com acesso a um terraço e vista para a cidade.

A casa tem acabamentos de qualidade, carpintarias com vidros duplos e ar condicionado com bomba quente/frio.

Pela localização especial e pela bela porta de entrada, decorada com bom gosto e recentemente renovada, é uma casa única para viver todo o ano ou passar momentos com a família e/ou amigos. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men47262

Terraço, Tectos altos,
Pavimento em mosaico,
Pavimento de mármore, Luz natural,
Edifício da época, Estacionamento,
Vistas da cidade, Vestiário, Varanda,
Sistema domótico, Sistema de alarme,
Renovado, Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior,
Despensa, Cozinha equipada, Chaminé,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

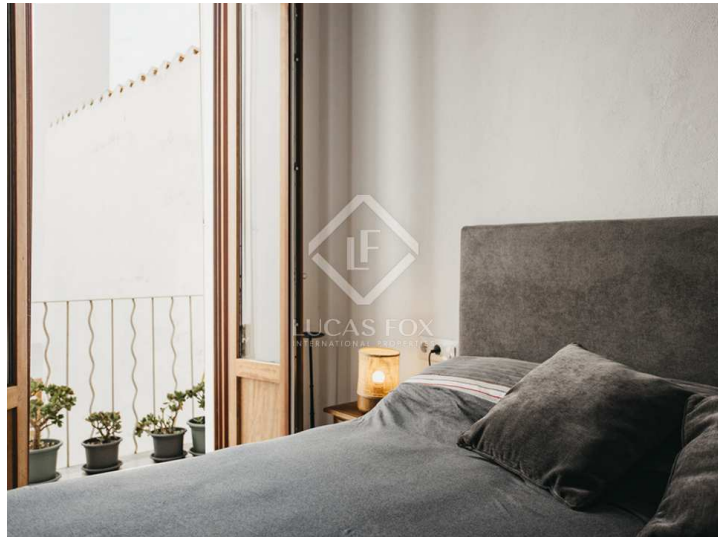
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07702

5 2 315m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain