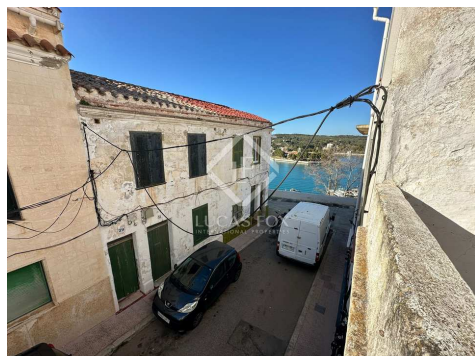


450.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07701

200m² **108m²**
Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

450.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07701

200m² **108m²**
Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Vende-se antiga casa menorquina a poucos metros do porto de Maó com vista e a 5 minutos a pé do centro da cidade.

Lucas Fox apresenta esta maravilhosa casa de 1886 que mantém a essência das casas menorquinas da época.

Atualmente é composto por 200 m² construídos em um terreno de 108 m². A casa distribui-se por dois pisos com logradouro luminoso e semi-cave já remodelada. Tem projecto em fase de construção para construção de mais um piso e terraço solário com vistas incríveis sobre o porto de Maó.

O preço de venda indicado refere-se à estrutura atual em reforma. Existe também um projecto em fase de aprovação para construção de três apartamentos independentes de 100 m² cada com dois quartos e duas casas de banho. A casa do segundo andar terá acesso privado ao terraço-solário.

Um imóvel perfeito para investir no coração da cidade. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men49226

Vistas ao mar, Luz natural, Estacionamento,
Vistas da cidade, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

450.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07701

200m² **108m²**
Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain