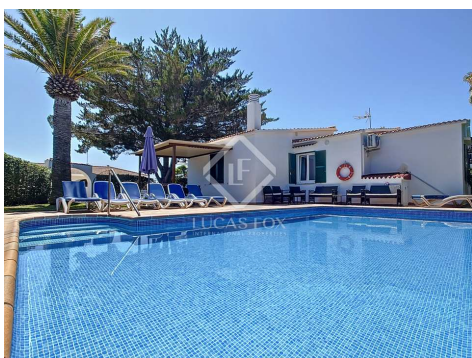


725.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 2 193m² 657m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

725.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 **2** **193m²** **657m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia com licença turística, piscina e garagem privada à venda em Cala'n Bosch, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox apresenta esta villa de 193 m² inserida num lote de 657 m² em Cala'n Bosch, no município de Ciutadella de Menorca.

A casa distribui-se por dois pisos, embora as divisões principais se situem no rés-do-chão. À entrada somos recebidos por um corredor que nos conduz lateralmente à sala de estar-jantar com lareira e grandes janelas que inundam toda a divisão com luz natural. A seguir temos uma grande cozinha aberta para a sala de jantar e com acesso à lavandaria. Do corredor, do outro lado, encontram-se quatro quartos com roupeiros embutidos: um duplo com casa de banho privativa, outro duplo, dois individuais e duas casas de banho. Neste piso e num dos lados da casa encontramos a garagem. Todos os quartos possuem ar condicionado e aquecimento split.

Através de uma confortável escada em caracol chegamos ao piso superior em forma de torre onde encontramos uma sala em plano aberto com acesso a um terraço com vista mar. Também pode ser acessado através de uma escada externa.

No exterior temos uma zona ajardinada, uma piscina com 33 m² e uma zona de barbecue.

Sem dúvida é uma boa oportunidade de investimento, desde que tenha licença turística, ou para passar momentos com a família e/ou amigos. Está localizado a três minutos a pé do farol Cap d'Artrutx e a cinco minutos da marina Cala'n Bosch.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men50136

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad,
Luz natural, Vistas, Varanda,
Sistema de alarme, Licença turística,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Cozinha equipada, Churrasco,
Chaminé, Armários embutidos,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

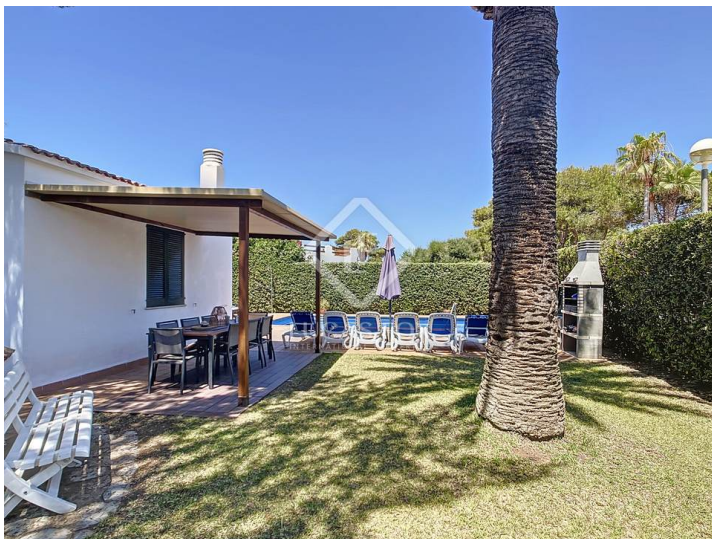
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

725.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 2 193m² 657m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain