

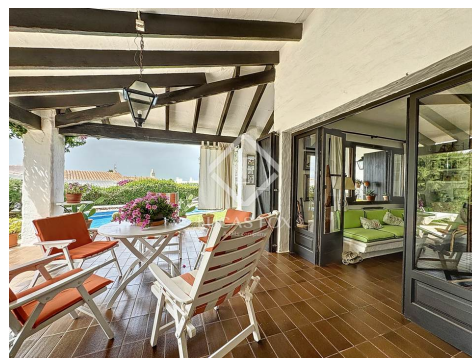
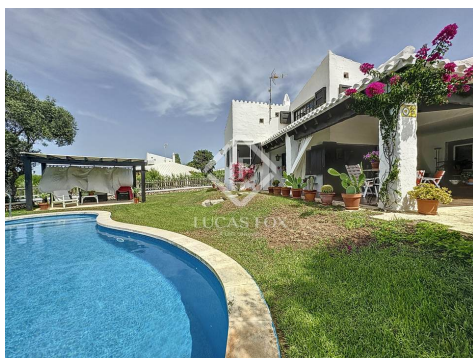
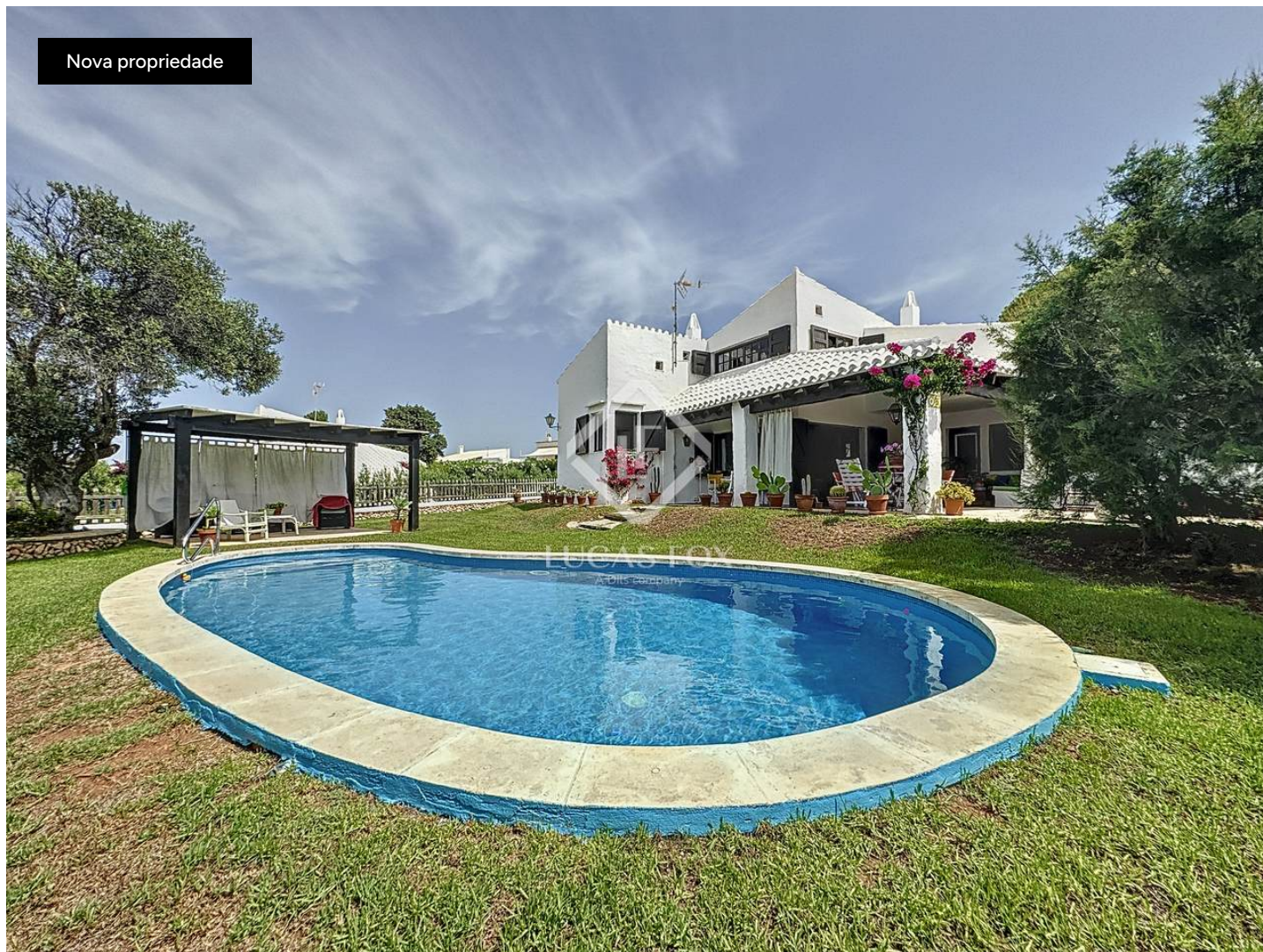
1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sant Lluís, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07711

7	5	316m ²	1.134m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sant Lluís, Ilhas Baleares

Charmosa casa menorquina com varandas, piscina, jardim e vista para o mar a partir do segundo andar. Perto da pitoresca cidade de Binibeca. Sant Lluís

Lucas Fox apresenta esta maravilhosa vila menorquina de 316 m² construída em um terreno de 1134 m². Esta encantadora moradia é exactamente o que se imagina quando se pensa numa "casa em Menorca". Esta joia arquitetônica projetada ao detalhe oferece todo o charme e autenticidade da ilha.

Ao entrar na propriedade, somos recebidos por uma espaçosa sala de jantar que dá acesso à cozinha e se abre para uma acolhedora zona de estar. Este espaço dispõe de lareira e comunica com o exterior através de um alpendre com impressionantes vistas para a piscina, o que cria um ambiente perfeito para desfrutar de momentos de relaxamento e lazer em família ou com amigos.

O layout da casa oferece três áreas de descanso bem diferenciadas. Passada a sala de jantar, à esquerda, encontramos dois quartos duplos e uma casa de banho, que proporcionam um espaço privado e confortável para os hóspedes. À direita da sala de jantar, encontram-se mais três quartos duplos e duas casas de banho, juntamente com o quarto principal que tem casa de banho privativa. Da sala acede-se ao segundo andar onde existe um quarto separado com casa de banho privativa e vista mar, ideal para quem procura maior privacidade e tranquilidade.

Estando rodeada por amplos alpendres, cada divisão da casa é exterior, repleta de luz natural e com vista para o bonito jardim. A ligação com o exterior é espectacular, permitindo-lhe desfrutar do ambiente natural a partir de qualquer ponto da casa. O espaço exterior é minuciosamente cuidado, com uma extensa área de relva natural e abundância de plantas que proporcionam frescura e cor. A propriedade dispõe ainda de uma excelente piscina e uma pérgula, ideais para desfrutar de dias de sol e noites estreladas em família ou com amigos. Conta ainda com garagem, discreta área de serviço e chuveiro externo.

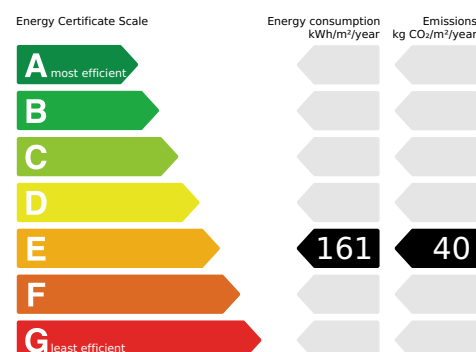
Localizada a poucos metros da pitoresca vila piscatória de Binibeca, esta casa combina o charme tradicional de Menorca com todos os confortos modernos. O seu design detalhado e a sua localização privilegiada fazem dele um local ideal para viver ou desfrutar de umas férias inesquecíveis em Menorca com os seus entes queridos.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita



lucasfox.pt/go/men52336

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim,
Luz natural, Estacionamento,
Licença turística, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Área chill out



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sant Lluís, Ilhas Baleares



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain