

695.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 3 213m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

695.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **213m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Moradia geminada de design contemporâneo com pátio, terraço e garagem privada para venda a poucos minutos do centro de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox apresenta esta fantástica casa geminada de design contemporâneo com área construída de 213 m² e pátio de 47 m², a poucos minutos do centro de Ciutadella.

A casa distribui-se por quatro pisos. À entrada somos recebidos por um bonito pátio frontal por onde acedemos à casa. Uma vez no interior, encontramos um hall/distribuidor que nos conduz de um lado à cozinha com despensa e acesso a um quintal, ideal para comer ou jantar ao ar livre e um lavabo social. Por outro lado, chegamos à sala de estar-jantar com grandes janelas que permitem a entrada de luz abundante em toda a divisão, com acesso ao pátio frontal que oferece a possibilidade de instalação de uma pequena piscina.

Do hall, através de uma confortável escada de madeira, chegamos ao primeiro andar onde encontramos o quarto principal com casa de banho privativa e dois quartos duplos, todos com roupeiros embutidos e casa de banho. Deste piso chegamos ao segundo andar onde temos a zona de lavandaria com acesso a um esplêndido terraço com vista distante para o mar e o pôr do sol.

Voltando novamente ao hall de entrada, escadas idênticas às anteriores conduzem-nos ao piso da semi-cave onde existe uma garagem fechada para dois carros e uma arrecadação que poderá ser habilitada para um terceiro carro. Acessamos a garagem através de uma rampa comunitária.

Toda a casa tem ar condicionado split quente-frio, cobertura exterior em alumínio com vidros duplos e persianas deslizantes menorquinas.

A casa apresenta-se em perfeito estado de conservação e é perfeita para viver todo o ano ou passar momentos com a família ou amigos. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men52721

Terraço, Jardim, Garagem privada,
Luz natural, Sistema de alarme, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Churrasco,
Armários embutidos, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

695.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 3 213m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain