

995.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Es Castell, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Es Castell » 07720

5	3	340m²	1.600m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Es Castell, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Es Castell » 07720

5 Quartos **3** wc **340m²** Plano **1.600m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa rural em Es Castell (Menorca), com habitação secundária, piscina e licença turística

Lucas Fox apresenta esta maravilhosa casa rural de 1886, renovada mas com carácter menorquino graças aos seus tectos altos e vigas de madeira expostas perto de Es Castell e Sant Lluís.

É composto por dois edifícios que somam um total de 340 m² num lote de 1600 m².

A casa principal distribui-se por dois pisos. Ao entrar, entramos pelo hall do rés-do-chão, que dá acesso a um amplo hall que dá acesso a uma sala de jantar, um amplo quarto com escritório, uma sala de estar e uma casa de banho completa. Da sala de jantar entramos numa enorme sala de estar com muita luz natural que ilumina toda a divisão e numa cozinha equipada com acesso ao jardim. A sala dá acesso a um hall com escada de acesso à zona de dormir do primeiro andar, onde encontramos dois quartos duplos e uma casa de banho completa. Um dos quartos tem acesso a um terraço com vista para a piscina e jardim com zona de chillout. Quanto às qualidades, a casa possui ar condicionado quente-frio.

Junto à casa principal, temos uma divisão secundária com jardim próprio com terraço e marquise. Nele vemos uma ampla sala com paredes de arenito e uma cozinha aberta com bar americano. Daqui podemos sair para um terraço com oficina e um jardim/pomar com árvores à volta da casa. Uma porta em arco leva-nos aos dois quartos duplos e a uma casa de banho completa.

No exterior encontramos uma piscina elevada, um jardim bem cuidado, vários lotes de terreno para pomar, campos desportivos e garagem exterior para vários veículos.

Sem dúvida, esta é uma propriedade única pela sua localização exclusiva e belo ambiente rural. É perfeito para viver todo o ano ou passar temporadas, além de poder alugá-lo graças à sua licença turística.

Contacte-nos para mais informações e para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men52819

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Pavimento de mármore, Estacionamento, Vistas, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Licença turística, Lavandaria, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Es Castell, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Es Castell » 07720

5 3 340m² 1.600m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain