

635.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos with 30m² Jardim à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

635.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos with 30m² Jardim à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Linda casa com pátio, churrasqueira e terraço chillout no centro de Ciutadella (Menorca)

Lucas Fox apresenta esta magnífica casa renovada de 130 m² no centro de Ciutadella (Menorca), com um acolhedor pátio de 30 m² que inclui churrasqueira e arrecadação de 6 m².

A casa distribui-se por três pisos. O rés-do-chão dá-nos as boas-vindas a uma encantadora entrada com uma zona de refeições que liga a uma encantadora sala de estar. Daqui acedemos a uma cozinha com acesso ao bonito logradouro com churrasqueira e arrecadação, ideal para convívios nocturnos. O piso é completado por uma casa de banho social e uma arrecadação por baixo da escada.

Uma escada com corrimão em pedra conduz-nos ao primeiro andar. Aqui temos o quarto principal com acesso a um terraço *chillout* com vista para o pátio, uma ampla casa de banho e uma zona de vestir com aquecedor de toalhas.

Em seguida, chegamos a um segundo andar que abriga dois quartos duplos.

A casa passa por uma reforma ideal, na qual foram preservados os pisos hidráulicos e parte do corrimão de pedra das escadas. Foram incluídas carpintarias de madeira com vidro duplo e sistema de ar condicionado split quente e frio no térreo e no quarto principal, além de ventiladores de teto na sala e em um dos quartos do segundo andar.

Resumindo, este é um óptimo imóvel como primeira ou segunda residência.

Não hesite em contactar-nos para mais informações e marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men52895

Terraço, Jardim, Pavimento em mosaico, Luz natural, Renovado, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

635.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos with 30m² Jardim à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain