

3.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Maó » 07702

9	5	558m ²	1.887m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

3.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

Charmosa casa, piscina, garagem e jardim a poucos metros do centro de Maó, Menorca

Lucas Fox apresenta esta magnífica casa de 558 m² construída num terreno de 1166 m², a poucos metros do centro de Maó. Inclui ainda um terreno adjacente de 721 m² com uma construção que necessita de renovação.

Uma casa com muitos detalhes e peculiaridades. Diferentes arcos decoram o interior da casa e a torre de um antigo moinho coroa o andar superior.

A casa está distribuída por dois andares, além de um porão e uma torre com dois mezaninos. Ao entrar, além dos muros da entrada de veículos, vê-se um grande terreno que circunda a casa, com acesso a uma garagem para vários carros.

Um hall de entrada coberto conduz à entrada principal, onde uma ampla sala com várias portas e uma escadaria dá acesso ao primeiro andar e à torre do antigo moinho. Daqui, pode-se desfrutar de belas vistas panorâmicas de 360° da área circundante e de toda a cidade, podendo inclusive avistar o Monte Toro, a montanha mais alta da ilha, em Mercadal.

Ao entrar no amplo hall superior, dividido em três partes, temos acesso a um quarto convertido em escritório ou biblioteca, com muita luz natural e um belo guarda-roupa embutido de madeira.

A outra porta dá acesso a um dos quatro cômodos, configurado como sala de estar ou sala de jantar. Uma dessas salas de estar, com área de estar, leva a uma cozinha totalmente equipada com vista para o jardim. Este cômodo inclui diversas áreas de armazenamento e um antigo depósito de água. Daqui, acessamos uma ampla sala de jantar com portas francesas que se abrem para uma varanda com vista para o pátio e a piscina. Em seguida, encontramos uma segunda sala de estar com portas que dão para o terraço externo. Outra porta leva a uma seção do hall de entrada, que dá acesso a uma área mobiliada dentro da sala de estar e ao terraço externo.

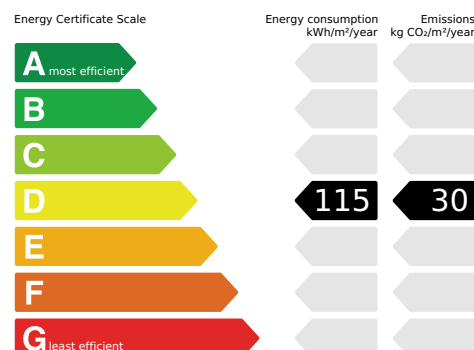
No centro do hall de entrada, encontra-se a bela escadaria de mogno que conduz ao piso superior. Esta escadaria dá acesso à área íntima da casa, que dispõe de sete quartos duplos, dois deles com casa de banho privativa, e três casas de banho adicionais. Dois dos quartos têm ainda acesso a um terraço e varanda exterior com vistas deslumbrantes. Todos os quartos são banhados por luz natural graças à abundância de janelas por toda a casa.

Uma das portas nos conduz por uma escadaria de pedra até a torre da casa, onde encontraremos um enorme depósito a meio caminho e uma torre com mirante mais acima, que oferece belas vistas sobre toda a cidade e o porto de Maó.



lucasfox.pt/go/men52956

Terraço, Piscina, Jardim,
Garagem privad, Luz natural,
Estacionamento, Vistas da cidade,
Vistas, Varanda, Renovado,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Lavandaria, Interior,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Churrasco, Chaminé, Biblioteca,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

3.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

A casa está bem conservada e foi construída com materiais de alta qualidade. Possui aquecimento e ar condicionado em todos os cômodos, janelas com vidros duplos, pisos de parquet e azulejos antigos.

No exterior, existem vários terraços que rodeiam a casa e a piscina, situada num local privilegiado do jardim, com um encantador pátio andaluz, bem como uma área ideal para uma horta.

Sem dúvida, uma casa muito singular, ideal para morar o ano todo ou passar tempo com a família e os amigos.

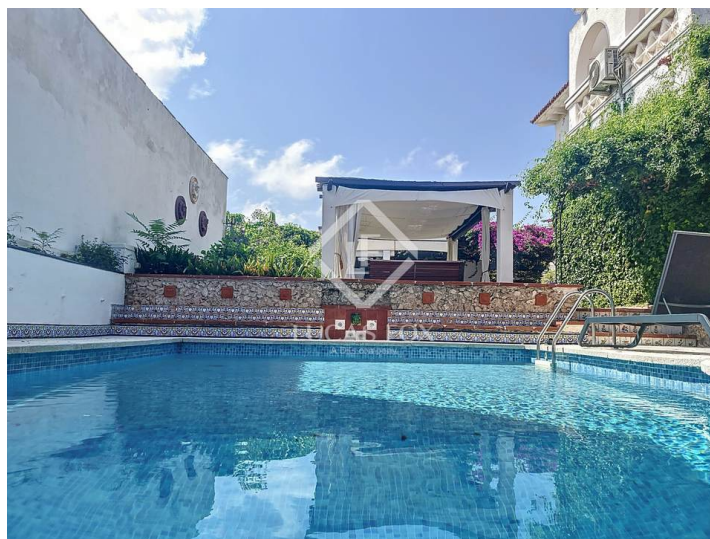
Entre em contato conosco para obter mais informações e agendar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

3.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain