

1.900.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ferreries, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ferreries » 07750

6 6 349m² 27.134m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.900.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ferreries, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ferreries » 07750

6	6	349m²	27.134m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Grande casa rural de estilo menorquino com grande área de terreno, piscina e licença turística para venda em localização privilegiada em Ferreries, Menorca.

Lucas Fox apresenta esta maravilhosa casa rural de 349 m² inserida em lote de 27.134 m² em localização privilegiada no campo e não muito longe do mar no município de Ferreries.

A casa de estilo menorquino construída em 2002 está dividida em dois pisos e tem entradas independentes, podendo ser dividida em duas casas.

O rés-do-chão acolhe-nos com um bonito hall. Por um lado, conduz-nos a um quarto duplo com casa de banho privativa e a dois quartos duplos que partilham uma casa de banho. Do outro lado do hall, encontramos uma espaçosa sala de estar-jantar com acesso a um lindo alpendre com mirante e churrasqueira. Uma confortável cozinha com acesso a um amplo logradouro, lavandaria, duas garagens e zona de estendal completam este piso.

O piso superior tem uma entrada independente através de uma escada nas traseiras da casa. Também é acessado por uma confortável escada de madeira do hall do térreo. À entrada somos recebidos por um corredor que dá acesso a uma bonita sala junto a uma divisão que poderá ser convertida em cozinha. Da sala temos acesso a um belo terraço coberto de onde se pode desfrutar de maravilhosas vistas da paisagem rural de Menorca, do pôr-do-sol e da ilha de Maiorca ao longe. Desde a entrada, um corredor conduz-nos a dois quartos duplos que partilham uma casa de banho, bem como a um quarto duplo com casa de banho privativa e acesso ao terraço com vistas idênticas.

A casa dispõe de ar condicionado split quente-frio em todas as divisões, carpintarias em imitação de madeira PVC com vidros duplos, luz eléctrica, cisterna e água de poço comunitário.

A propriedade dispõe de uma zona exterior ajardinada, bem como de uma ampla zona pavimentada de solário que rodeia a casa e de uma grande piscina de 72 m². Esta bela casa é completada por uma enorme área de terreno que poderá ser utilizada como jardim ou outros usos.



lucasfox.pt/go/men52986

Piscina, Jardim, Garagem privad,
Luz natural, Licença turística, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé,
Armários embutidos, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.900.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ferreries, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ferreries » 07750

6	6	349m²	27.134m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Sem dúvida, um imóvel ideal rodeado de natureza que oferece muita tranquilidade para se desconectar e viver o ano todo ou passar momentos com a família e/ou amigos. Além disso, oferece a possibilidade de alugá-lo nas férias desde que possua licença turística.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.900.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ferreries, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ferreries » 07750

6 6 349m² 27.134m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain