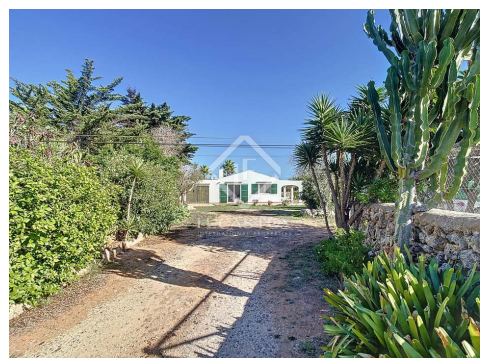


589.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 3 220m² 3.650m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

589.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Quartos **3** wc **220m²** Plano **3.650m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa rural com grande área de terreno para cultivo, apartamento de hóspedes e piscina-safareig em Ciutadella de Menorca

Lucas Fox apresenta esta casa rural com dois edifícios. A casa principal tem 180m² construídos e um apartamento de hóspedes de 40m², ambos em terreno de 3.650m² em área rural e a apenas 4km de distância. da Ciutadella de Menorca.

A casa principal, de rés-do-chão e virada a sul, acolhe-nos à entrada com um acolhedor alpendre coberto que dá acesso à cozinha-sala de jantar totalmente equipada. Daqui acedemos à sala com lareira a lenha e acesso a um terraço exterior. Um corredor com roupeiros embutidos conduz-nos à zona nocturna onde temos três quartos duplos, todos exteriores com muita luz natural e roupeiros embutidos, duas casas de banho, zona de lavandaria e engomadoria e garagem. Ao lado da casa encontramos um apartamento de hóspedes com cozinha-sala de jantar, casa de banho e arrecadação/lavandaria. Ao lado temos uma piscina/safareig de 50m².

A casa tem carpintarias exteriores com vidros duplos, redes mosquiteiras em todas as janelas, radiadores de baixo consumo em todas as divisões, duas linhas de fibra óptica de alta velocidade, electricidade Gesa/Ensesa e poço partilhado com 5 vizinhos.

No exterior temos zona de churrasqueira, zona de jardim, piscina, lago com peixes e uma ampla área de terreno ideal para um jardim com árvores de fruto.

Uma ótima propriedade para viver todo o ano, ou passar momentos com a família e/ou amigos.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men53680

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad,
Luz natural, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé,
Armários embutidos, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

589.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Quartos **3** wc **220m²** Plano **3.650m²** area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain