

870.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 46m² Jardim à venda em Ciutadella, Ilhas Balears

Spain » Ilhas Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	234m ²	131m ²	46m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

870.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Quartos with 46m² Jardim à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares**

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	234m²	131m²	46m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO**Linda casa com pátio, piscina, churrasqueira coberta e quarto de hóspedes à venda no centro histórico de Ciutadella de Menorca.**

Lucas Fox apresenta esta maravilhosa casa de 234 m² com um lindo pátio de 46 m² com piscina, churrasqueira coberta e quarto de hóspedes no centro histórico de Ciutadella de Menorca.

A casa distribui-se por três pisos. O rés-do-chão acolhe-nos com um amplo hall de entrada que dá acesso à primeira sala da casa. A partir daqui entramos na espaçosa sala de jantar e depois de atravessar um corredor encontramos a cozinha totalmente equipada com uma grande janela com vista para o pátio. Em seguida, há uma linda sala com ventilador de teto que dá acesso ao fantástico pátio. Aqui, a piscina é parcialmente coberta do sol para manter a água fresca no verão, uma pérgula de madeira e um jardim vertical. Nas traseiras existe uma churrasqueira coberta ou sala de jantar de verão, ideal para desfrutar de jantares ao ar livre e uma pequena arrecadação debaixo da escada. Por cima da churrasqueira e através de umas escadas em pedra, chegamos a um quarto duplo com roupeiro embutido e casa de banho, ideal para hóspedes.

Junto ao hall, encontramos a escada que dá acesso ao primeiro andar, onde temos o quarto principal com sala, closet, casa de banho privativa, ar condicionado split quente/frio e acesso a um pequeno terraço com vista para o pátio ajardinado. Neste mesmo andar encontramos o terceiro quarto duplo com ventilador de teto e banheiro privativo.

No segundo andar temos mais um quarto de casal com ventilador de teto e banheiro privativo e uma sala no sótão que pode virar o quinto quarto.

A casa foi renovada preservando os elementos típicos das casas do centro histórico, como os arcos que separam as diferentes divisões, os tectos com vigas expostas e os pavimentos hidráulicos originais.

Sem dúvida, um imóvel ideal para viver todo o ano ou passar momentos com a família e/ou amigos. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

lucasfox.pt/go/men54943

Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Luz natural, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

870.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 46m² Jardim à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	234m²	131m²	46m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain