

740.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 15m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Ilhas Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	5	194m ²	25m ²	15m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

740.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos with 15m² Jardim à venda em Ciutadella**

Spain » Ilhas Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	5	194m²	25m²	15m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO**Fantástica casa recentemente reformada com pátio e terraços à venda no coração de Ciutadella de Menorca.**

Lucas Fox apresenta esta fantástica casa de 194 m² recentemente reformada no coração de Ciutadella de Menorca.

A casa está distribuída em quatro andares. A casa nos recebe com uma esplêndida sala de estar que possui uma grande janela que proporciona bastante luz natural a todo o ambiente. Daqui seguimos para um distribuidor onde temos a escada de acesso aos andares superiores e o lavabo. Ao lado do hall, há uma cozinha-escritório com impressionantes vitrais e acesso ao pátio de aproximadamente 15m² com chuveiro para se refrescar nos dias muito quentes.

Através de uma escada confortável chegamos ao primeiro andar, onde encontramos um corredor com dois quartos de casal com closet e banheiro privativo. Seguindo as escadas acedemos ao segundo andar, de dimensões idênticas ao piso anterior, onde temos um corredor e dois quartos de casal com closet e casa de banho privativa. Por fim, o último lance de escadas nos leva ao terceiro andar, onde acessamos, de um lado, um terraço e, do outro, uma grande lavanderia com acesso a outro terraço, ambos com aproximadamente 12 m² cada.

A casa de 1860 foi recentemente e cuidadosamente reformada e conta com tetos altos com vigas de madeira pintadas de branco expostas, piso de microcimento no térreo e pisos hidráulicos originais no restante da casa. Além disso, reinstalou ar condicionado, portas interiores de madeira, carpintaria exterior de madeira lacada a branco com vidros duplos e portadas verdes de Menorca.

Sem dúvida, um imóvel ideal para viver o ano todo ou passar tempo com a família e/ou amigos. Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.

lucasfox.pt/go/men56299

Terraço, Jardim, Tectos altos, Luz natural,
Vestiário, Renovado,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha aberta

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

740.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 15m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	5	194m²	25m²	15m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain