

600.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Maó » 07702

2 1 321m² 321m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

600.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Maó » 07702

2	1	321m²	321m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Apartamento de 321 m² no primeiro andar com direito a abertura para o telhado, perfeito como investimento para a construção de um edifício de quatro andares com até 12 apartamentos para venda no centro de Mahon.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta magnífica oportunidade de investimento no coração de Mahon. Este é o primeiro andar de 321 m² (221 m² de área útil e 100 m² de vão livre) de um edifício de esquina com possibilidade de construção de até quatro andares superiores com área edificável de 884 m². Assim, um total de 12 andares puderam ser desenvolvidos.

Além disso, há a opção de reformar as lojas do térreo e adquirir 10 vagas de estacionamento já construídas nos andares inferiores. Embora ainda não haja um projeto de construção definido, oferecemos uma imagem conceitual para que você possa visualizar as possibilidades que este espaço pode oferecer.

Este imóvel está localizado a poucos metros do centro da cidade, com fácil acesso e em uma área movimentada. Tem acesso a transporte público, escolas, supermercados, instalações esportivas, bares e restaurantes, o que o torna um lugar ideal para viver ou investir.

Não perca esta oportunidade. Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

lucasfox.pt/go/men56565

Terraço, Garagem privad, Estacionamento,
Vistas, Vista panorâmica,
Perto de transporte público, Exterior,
A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain