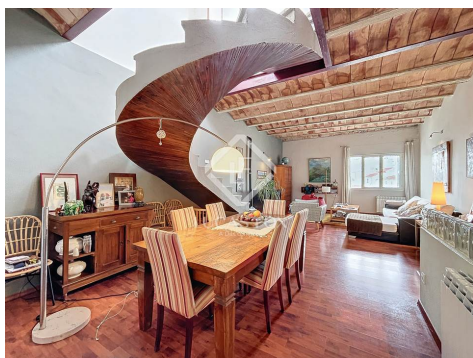


670.000 € Penthouse - Venda - Preço reduzido

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 84m<sup>2</sup> terraço à venda em Maó

Spain » Ilhas Balears » Menorca » Maó » 07703

2	2	185m <sup>2</sup>	84m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

670.000 € Penthouse - Venda - Preço reduzido

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 84m<sup>2</sup> terraço à venda em Maó

**Apartamento triplex em uma casa antiga reformada com dois terraços e uma sala de estar espaçosa à venda no centro de Maó.**

Lucas Fox apresenta este apartamento triplex no primeiro andar de uma casa antiga reformada. Possui uma área total de 185 m<sup>2</sup> construída no centro de Maó. A casa foi reformada em 2007 com muito bom gosto e estilo.

A casa está distribuída em três andares. A entrada nos recebe com escadas para o primeiro andar que levam a um espaçoso primeiro quarto com bastante luz natural, um guarda-roupa de madeira de alta qualidade e um teto alto com ventilador. Pelo corredor acessamos o espaçoso banheiro principal com uma grande banheira, chuveiro e duas pias. Em seguida, chegamos ao segundo quarto, com bastante luz natural, amplo espaço, teto alto com ventilador e duas janelas para o exterior.

Do corredor, por outra escada, acessamos o segundo andar, onde encontramos uma sala de estar espaçosa com lareira para aquecer o ambiente, mas também uma janela voltada para o norte, que ajuda a refrescar o ambiente no verão. Da sala de estar, podemos ver uma grande escada em caracol, que nos leva aos terraços do andar superior. Depois da sala de estar, chegamos à sala de jantar aberta que se conecta à cozinha espaçosa e totalmente equipada, com uma ilha central e duas grandes janelas que oferecem luz natural. Da sala de jantar acessamos um segundo banheiro reformado, que tem duas portas.

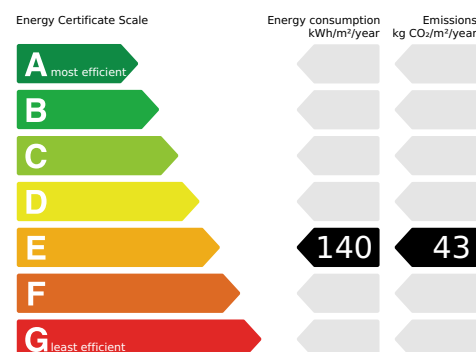
No terceiro andar, temos dois terraços, com área de relaxamento e vista para o Monte Toro e o fantástico pôr do sol.

Devido à sua localização única, é uma casa única para viver o ano todo ou para passar tempo com a família e/ou amigos. Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/men57460](https://lucasfox.pt/go/men57460)

Vistas à montanha, Terraço,  
Luz natural, Vistas da cidade, Vistas,  
Vista panorâmica, Varanda, Renovado,  
Exterior, Cozinha aberta,  
Condomínio fechado, Área chill out,  
Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 · [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain



670.000 € Penthouse - Venda - Preço reduzido

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 84m<sup>2</sup> terraço à venda em Maó



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain