

855.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 12m² terraço à venda em Es Migjorn Gran

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

4	3	250m²	534m²	12m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

855.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 12m² terraço à venda em Es Migjorn Gran

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

4 Quartos **3** wc **250m²** Plano **534m²** area do terreno **12m²** Terraço

DESCRIÇÃO

Maravilhosa moradia com um grande jardim e todo o tipo de comodidades, pronta a habitar a poucos minutos da praia de Santo Tomás, Alaior e Es Mercadal, em Es Migjorn Gran

Lucas Fox apresenta esta confortável vila de 250 m² em um terreno de 534 m² no centro da vila local de Es Migjorn Gran, a poucos minutos da praia de Santo Tomás e de Es Mercadal, em Menorca.

A casa está distribuída em dois andares. No piso térreo encontramos, logo à entrada, um amplo hall, que nos dá acesso a diferentes salas. Primeiro, há uma mesa de jantar que leva a uma sala de estar com uma varanda coberta e acesso ao jardim. Em seguida, encontramos uma grande cozinha também com acesso à varanda e ao jardim, com espaço para construir uma piscina. No jardim vemos pedras de rocha que dão uma singularidade ao ambiente, um espaço aberto onde é possível compartilhar refeições com amigos e familiares. Possui área de churrasqueira com amplo espaço natural.

Se voltarmos para dentro, encontraremos um estúdio totalmente equipado, os móveis e portas são feitos de madeira natural de alta qualidade. Em seguida temos um banheiro completo e a garagem privativa com acesso pela rua.

A escada que leva ao primeiro andar tem uma grande janela com um mosaico colorido, o que dá muita luz à casa. Neste andar fica o quarto principal com closet e banheiro privativo, e dois quartos de casal com bastante luz natural que compartilham um banheiro, além de um grande terraço.

É uma propriedade perfeita se você procura uma casa em uma área tranquila e perfeitamente equipada com todos os tipos de comodidades para viver o ano todo ou passar tempo com a família e/ou amigos.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/men57619

Terraço, Jardim, Garagem privad, Parquet, Luz natural, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

855.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 12m² terraço à venda em Es Migjorn Gran

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

4	3	250m²	534m²	12m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain