

895.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Maó » 07701

4 4 210m² 700m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

895.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Maó » 07701

4 **4** **210m²** **700m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia exclusiva de construção nova com 4 quartos, jardim e piscina na área residencial de Cala Llonga, muito perto do porto de Mahon.

Lucas Fox apresenta esta impecável villa de 210 m² em um terreno de 700 m² no empreendimento Cala Llonga, localizado às margens do Porto de Maó.

Esta vila moderna e recém-construída está distribuída por dois andares espaçosos, oferecendo espaços iluminados e funcionais para um estilo de vida confortável e contemporâneo.

Ao entrar na casa, passamos por um espaçoso corredor que leva a um quarto principal com acesso a um charmoso terraço privativo, ideal para aproveitar o ar livre. Encontramos também um quarto de casal, uma casa de banho completa que serve este piso e um quarto adicional com casa de banho própria, proporcionando maior autonomia aos familiares ou convidados.

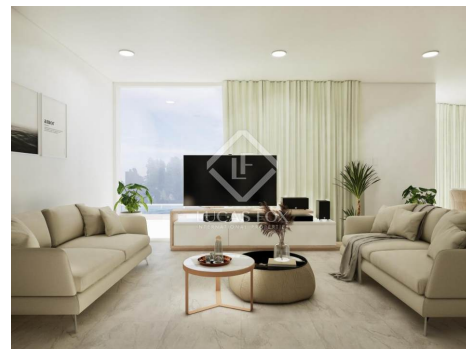
Através de uma escada elegante e moderna localizada no corredor, entramos em uma espaçosa sala de estar com janelas do chão ao teto que oferecem acesso direto ao exterior, onde você pode desfrutar de um jardim privativo e uma piscina, perfeitos para se refrescar nos meses quentes de verão. O andar térreo também conta com uma sala de jantar aconchegante, ideal para reuniões familiares, e uma cozinha moderna totalmente equipada. Ainda neste mesmo andar há um quarto de casal com banheiro completo, além de outro banheiro de hóspedes.

Esta propriedade é ideal para quem procura uma casa moderna e funcional, com excelente aproveitamento do espaço interno e externo.

A previsão é que o projeto seja concluído e esteja pronto para entrega até o final de 2025.

Uma casa ideal para viver o ano todo ou para passar tempo com a família e/ou amigos.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/men58405

Piscina, Jardim, Luz natural,
Vistas da cidade, Varanda, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Área chill out, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

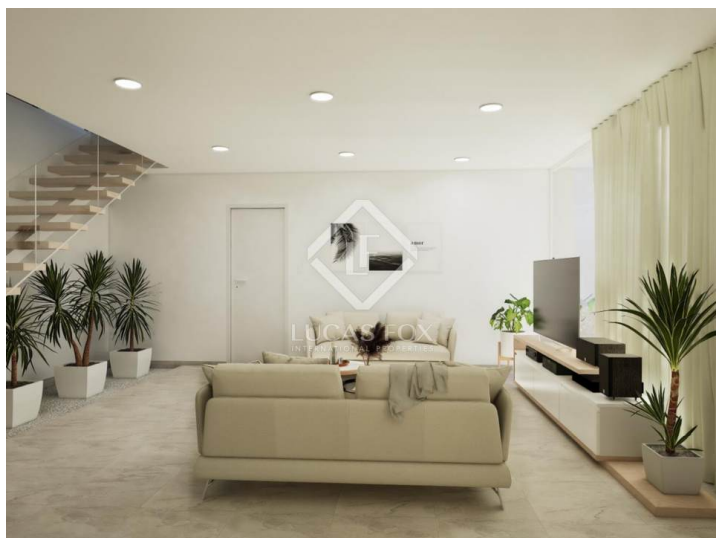
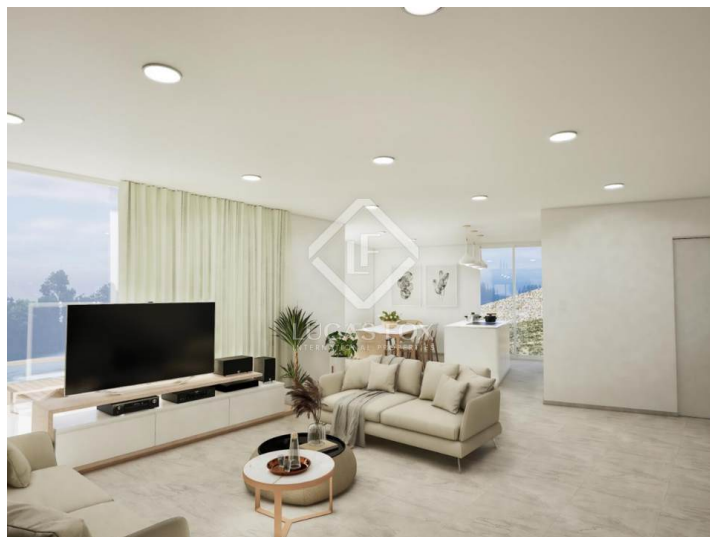
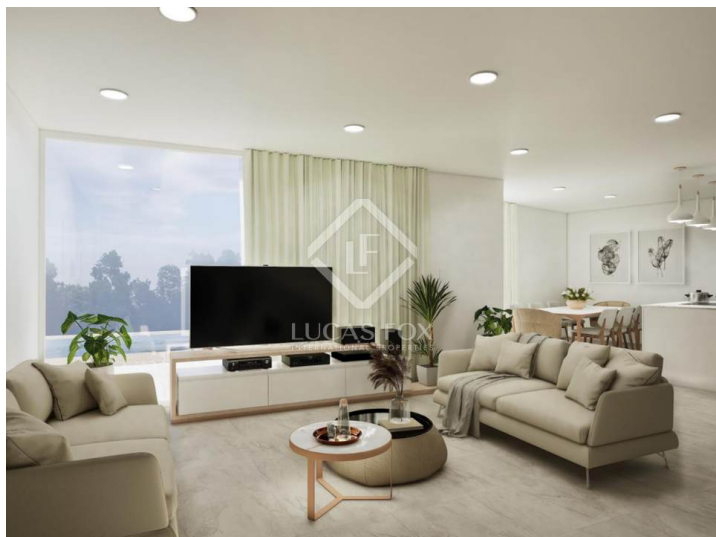
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

895.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Maó » 07701

4 4 210m² 700m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain