

1.050.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Balears

Spain » Ilhas Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	163m ²	432m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.050.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Maravilhosa e charmosa vila com piscina e garagem à venda em um ambiente protegido e naturalmente belo em Santandria, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox apresenta esta exclusiva villa de 163 m² em um magnífico terreno de 432 m² em vários níveis, na área protegida de Des Pinaret e Santandria, no município de Ciutadella de Menorca.

A casa está distribuída por dois andares confortáveis. A entrada, com um belo portão de ferro forjado, nos recebe em um pequeno hall que leva a um quarto individual com acesso ao terraço e ao jardim, e a um banheiro com chuveiro. A casa se abre para uma sala de estar e jantar espaçosa e iluminada, com lareira, tetos altos com painéis de madeira e grandes janelas que inundam todo o ambiente com luz natural. Elas se abrem para uma aconchegante varanda coberta com vista panorâmica para o campo e escadas que levam ao jardim. Adjacente à sala de jantar, há uma cozinha moderna e totalmente equipada que leva à garagem.

Da sala de estar, uma escada confortável leva ao andar inferior, que leva à área de dormir. Há dois quartos elegantes com guarda-roupas embutidos, ambos com acesso ao terraço e jardim, um banheiro com banheira de canto e acesso à lavanderia.

A casa tem ar condicionado split quente e frio em todos os cômodos, painéis solares e alarme.

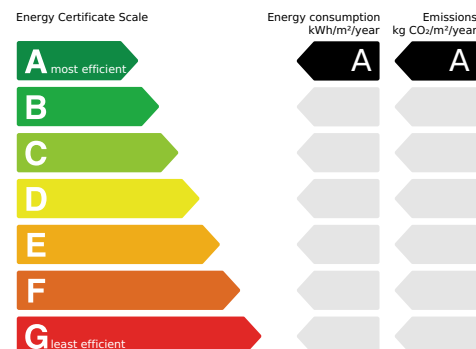
O exterior oferece um ambiente tranquilo, distribuído por dois níveis. É muito tranquilo e dispõe de um jardim bem cuidado com plantas nativas e relva artificial, onde temos uma zona de churrasco para convívios ao ar livre e jantares com a família ou amigos, uma piscina, duas arrecadações e uma horta.

Sem dúvida, esta é uma propriedade perfeita para viver o ano todo ou relaxar durante os meses de verão, desfrutando de um ambiente privilegiado com a família e/ou amigos. Entre em contato conosco para mais informações ou para agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/men59305

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

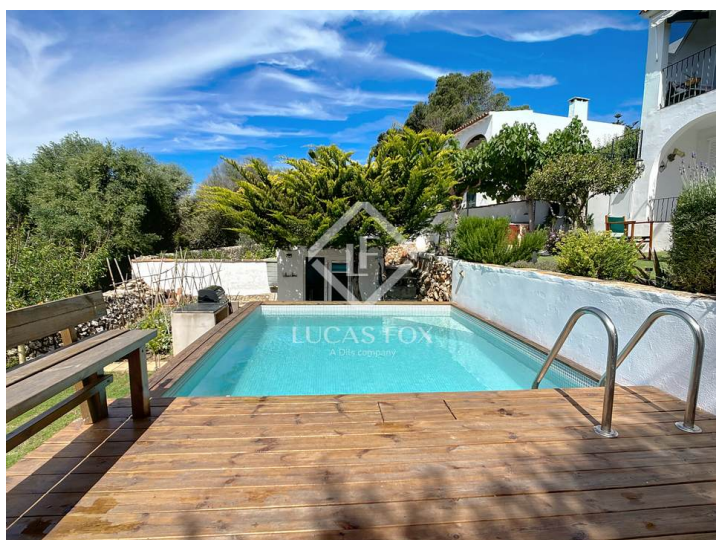


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.050.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain