

650.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	200m²	1.360m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

650.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	200m²	1.360m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia típica menorquina com dois terraços e amplos jardins em Ciutadella de Menorca

Lucas Fox apresenta esta maravilhosa casa menorquina de 200 m² em um terreno de 1.360 m², com um lindo jardim perto de uma das mais belas enseadas de Ciutadella de Menorca.

Esta é uma ótima oportunidade de investimento, pois é uma área com um plano de desenvolvimento planejado que aumentará significativamente o valor do imóvel.

A casa está distribuída por dois andares. O térreo nos recebe com um amplo hall de entrada, de onde acessamos os quatro quartos da casa, todos com closet e bastante luz natural, que compartilham um banheiro completo. Também temos acesso a uma lavanderia e a um amplo depósito.

Uma escada leva ao segundo andar, onde encontramos uma cozinha aberta com acesso a um amplo terraço virado a oeste, ideal para apreciar o pôr do sol. Da sala de estar e jantar, com salamandra a pellets, acessamos o segundo terraço com uma grande mesa de jantar. Possui grandes arcos típicos da arquitetura menorquina, ideais para desfrutar de refeições ao ar livre.

Do lado de fora, há um pequeno depósito embaixo da escada e um banheiro. Há jardins espaçosos e um pátio usado como varal.

A casa foi reformada preservando os elementos típicos das casas menorquinas, como a fachada, os arcos dos terraços, os tetos com vigas expostas e as paredes de arenito.

Sem dúvida, uma propriedade ideal para viver o ano todo ou passar tempo com a família e/ou amigos.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/men60476

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Perto de transporte público, Parque infantil, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Área chill out,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

650.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Ciutadella, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	200m²	1.360m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain