

570.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Es Castell, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Es Castell » 07720

| | | | |
|---------|----|-------------------|-------------------|
| 4 | 3 | 218m ² | 223m ² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

570.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Es Castell, Ilhas Baleares

Casa renovada com anexo de 50 m² e amplo pátio, com charme mediterrâneo e possibilidade de ampliação, à venda no centro da vila de Es Castell, Menorca.

Lucas Fox apresenta esta encantadora casa, com um design acolhedor e acabamentos de alta qualidade, numa das zonas mais agradáveis e centrais de Es Castell. Esta espaçosa casa, totalmente renovada, possui uma área habitável de 223 m² mais um anexo independente de 50 m².

O piso térreo está organizado de forma confortável e funcional: um hall que dá acesso a uma ampla sala de estar aberta para o pátio, com muita luz natural; um quarto espaçoso com janela para o exterior, utilizado como escritório; uma elegante sala de jantar separada, ideal para reuniões com familiares ou amigos; uma cozinha ampla, perfeita para o dia a dia; e um lavabo prático.

O exterior do piso térreo é um dos grandes atrativos da propriedade: um amplo e versátil pátio, perfeito para desfrutar do ar livre, que inclui ainda uma casa independente de 50 m² que pode ser utilizada como garagem ou adaptada para outros usos, dependendo das necessidades.

O primeiro andar abriga quatro quartos, todos de bom tamanho e com armários embutidos, além de dois banheiros, um deles com uma banheira de canto no estilo de uma jacuzzi integrada ao quarto principal.

No último andar, uma área de lavanderia com espaço para armazenamento dá acesso a um terraço espaçoso, de onde se pode apreciar a vista panorâmica da região e o pôr do sol sobre a vila.

A casa foi renovada, encontra-se em excelente estado de conservação e equipada com ar condicionado e aquecimento central para total conforto durante todo o ano.

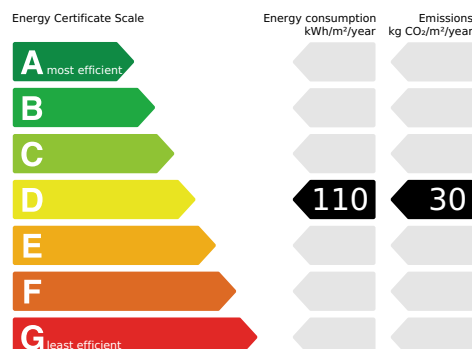
Para quem procura um projeto com visão de futuro, o pátio oferece inclusive a possibilidade de construção, tornando a propriedade uma opção muito atraente tanto como residência familiar quanto para investimento.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou para agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/men65093

Terraço, Pavimento de mármore, Vistas da cidade, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

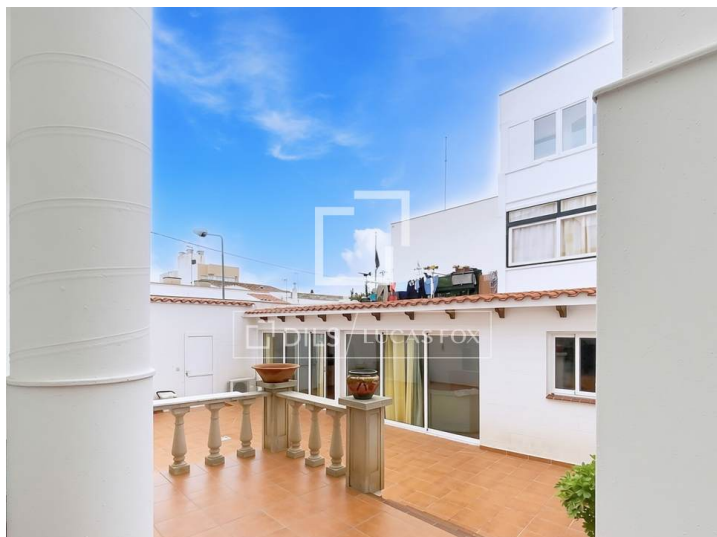


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

570.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Es Castell, Ilhas Baleares



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.pt · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain