

11.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos em aluguer em Ciutadella, Menorca

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3      2      140m<sup>2</sup>      400m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

PROPRIEDADE EM EXCLUSIVIDADE



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

**11.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Propriedade em exclusividade**

## **Casa / vila Excelentes condições Quartos em aluguer em Ciutadella, Menorca**

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**3**      **2**      **140m<sup>2</sup>**      **400m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## **Fantástica moradia de 3 quartos com terraço e piscina para alugar em Cala'n Bruch, apenas a 100 metros da praia.**

Bela villa de 140 m<sup>2</sup> localizada em um terreno de 400 m<sup>2</sup> localizado em Cala'n Bruch, a 6 km da Ciutadella de Menorca. Situa-se numa zona residencial apenas a 100 metros da praia.

A casa distribui-se por um piso e dispõe de um quarto com casa de banho privativa e dois quartos duplos que partilham uma casa de banho, uma cozinha, uma lavandaria e uma sala de jantar com acesso a um alpendre-terraço de 20 m<sup>2</sup>. É ainda composto por uma arrecadação, uma garagem e uma casa de máquinas. Além disso, desfrute de uma bela piscina ideal para relaxar.

A moradia é alugada por meses inteiros. Contacte-nos para mais informações.



[lucasfox.pt/go/menr28517](https://lucasfox.pt/go/menr28517)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim,  
Private garage, Luz natural, Vistas,  
Lavandaria, Despensa, Cozinha equipada,  
Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 30 meses.

Já está disponível!

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

**11.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Propriedade em exclusividade**

## **Casa / vila Excelentes condições Quartos em aluguer em Ciutadella, Menorca**

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**3**      **2**      **140m<sup>2</sup>**      **400m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain