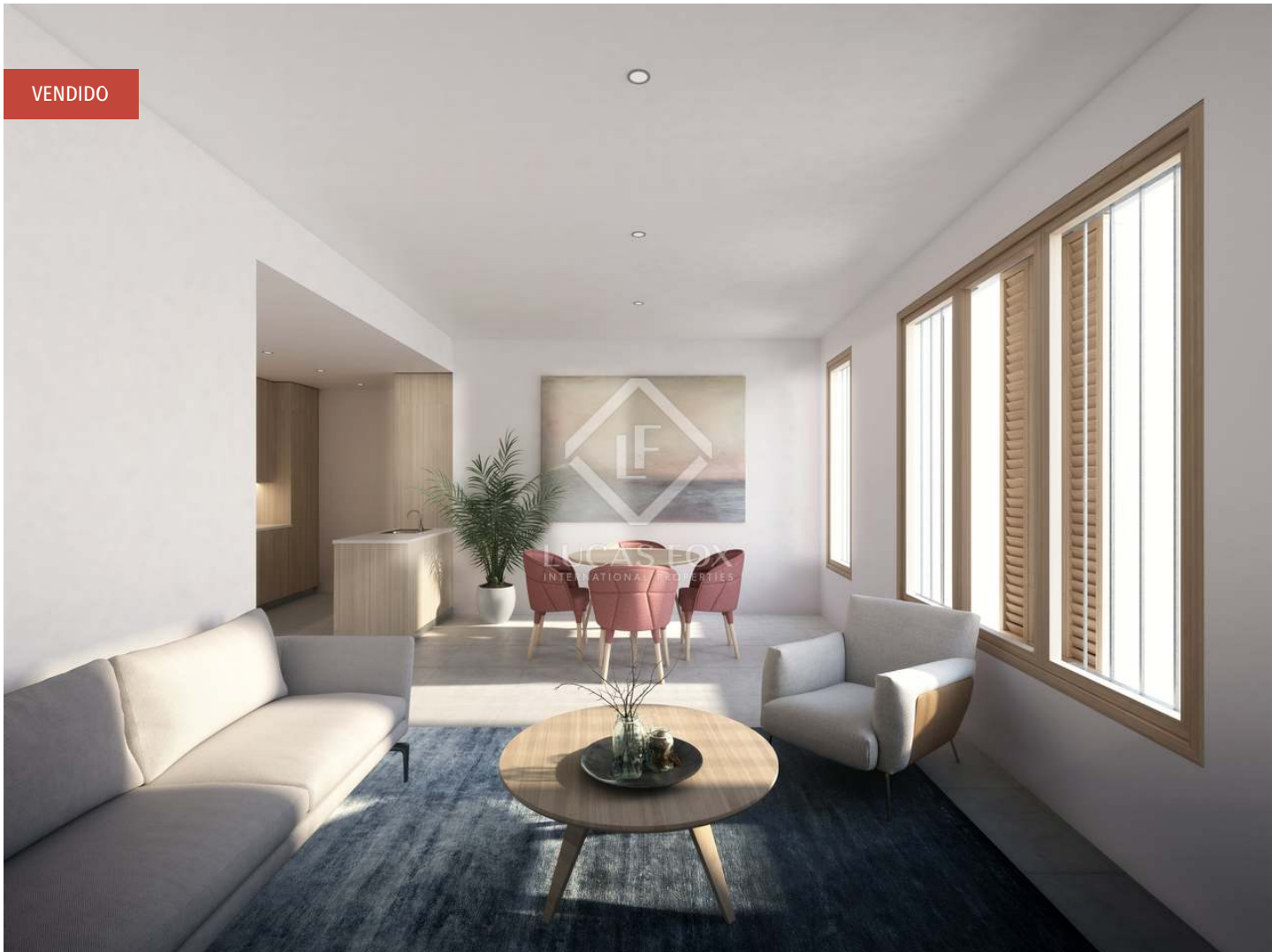


New development - Vendido
Migdia 10 Apartamentos, Sant Cugat, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Cugat, Barcelona



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

New development - Vendido

Migdia 10 Apartamentos, Sant Cugat, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Cugat, Barcelona

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Sant Cugat, Barcelona

Este edifício, com uma excelente localização a poucos metros do Mosteiro de Sant Cugat, oferece uma experiência de vida urbana. A propriedade abriga 11 casas elegantes no ambiente histórico de Sant Cugat del Vallès.

A sua bela fachada reinterpreta a linguagem do tradicional meia-volta e cria um jogo de arcos que proporciona luz natural ao interior das casas. Além disso, dialoga com os edifícios envolventes com elementos cerâmicos vidrados, em tons claros e personalizados, que respondem aos padrões decorativos que aparecem no estuque tradicional. Através da combinação de elementos cerâmicos, janelas de varanda de altura total e grades de design forjado, é criada uma fachada contemporânea única que respeita o contexto do património.

Estas casas de 2 quartos e 2 banheiros oferecem uma experiência única com espaços que combinam portas francesas de altura total, luz filtrada por meio de treliças envidraçadas e interiores de alta qualidade. Os pisos térreos desfrutam de pátios virados a sul.

Os interiores são detalhados para que o conjunto de materiais crie um ambiente acolhedor. Foram criados espaços confortáveis e tranquilos, com linhas simples e texturas agradáveis que perduram no tempo.

Todas as moradias têm piso radiante e arrefecimento, ar condicionado com fan-coil e sistema aerotérmico individual. Possuem painéis fotovoltaicos e instalação de fibra ótica.

A cozinha aberta reforça o caráter social e familiar deste espaço. As cozinhas estão equipadas com placa de indução, máquina de lavar louça integrada, forno micro-ondas Bosch, acabamentos em madeira de carvalho branco, bancada em Silestone e mobilada pela Santos, Nolte ou similar.

Possuem sistema de automação residencial baseado no Home Intelligent System para controle de portas de acesso, ar condicionado e eletrodomésticos por telefone.

A experiência de tomar banho debaixo de chuva, sanitários Villeroy suspensos, piso radiante e, em muitas casas, com luz natural, fazem desta zona de conforto um local privilegiado em cada casa.

Entre em contato conosco para maiores informações.

Destaques

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spain



lucasfox.pt/go/migdia-10

New development - Vendido

Migdia 10 Apartamentos, Sant Cugat, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Cugat, Barcelona

- Casas exclusivas com 2 quartos e 2 banheiros
- Excelente localização próximo ao Mosteiro de Sant Cugat
- Fachada de design contemporâneo que respeita a arquitetura histórica de Sant Cugat
- Espaços abertos, confortáveis e luminosos com acabamentos de alta qualidade
- Saída para varandas e jardim (no piso térreo)
- Certificação energética de consumo B e emissão A
- Aquecimento e refrigeração por piso radiante
- Placas fotovoltaicas
- Iluminação superior LED quente 2500K
- Roupeiros embutidos com laminado interior, barra e prateleira
- Sistema de controle inteligente residencial via telefone
- Cozinhas equipadas com marcas como Bosch, Silestone, Nolte e Santos
- Villeroy ou sanitários suspensos semelhantes
- Banheiros equipados com chuveiro com efeito de chuva

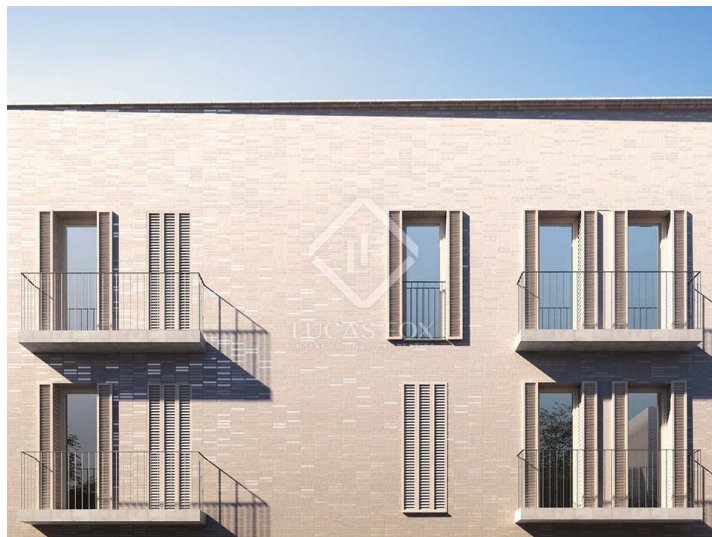
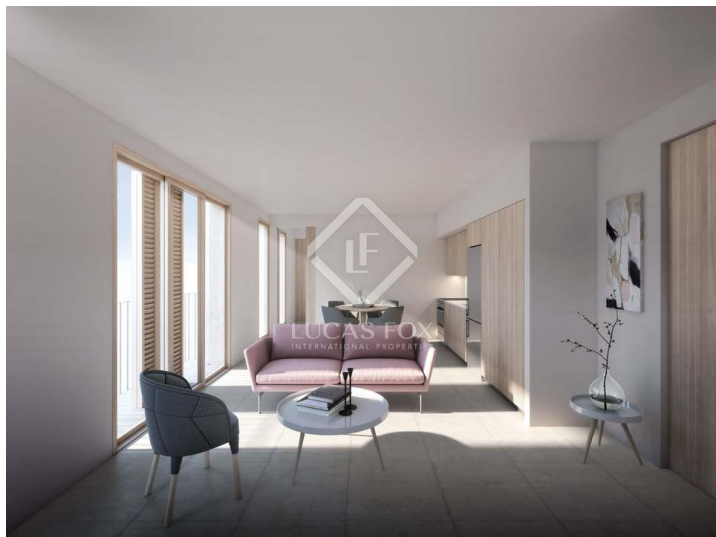
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

New development - Vendido

Migdia 10 Apartamentos, Sant Cugat, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Cugat, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain