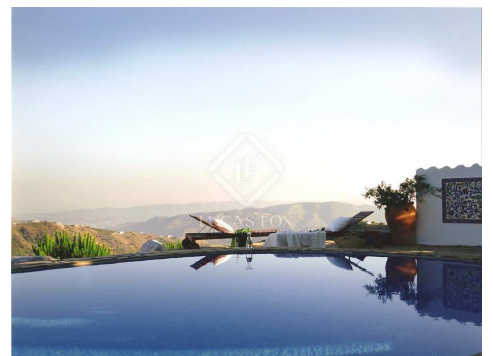
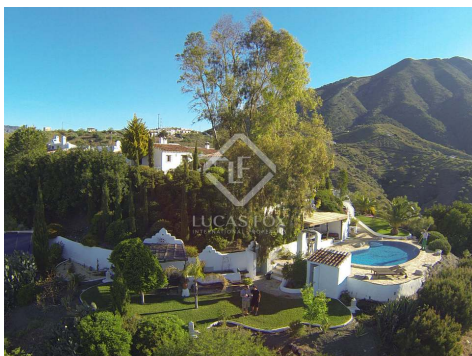


2.695.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29716

7 8 700m² 30.000m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

2.695.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29716

7	8	700m²	30.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Propriedade rural idílica e premiado negócio de sucesso, próximo à cordilheira Axarquía. Ideal também como uma grande casa de família.

Negócio idílico, bem-sucedido e premiado, com vistas cativantes à venda na região de La Axarquía, na província de Málaga. Esta fazenda de 10 acres (3,5 ha) está localizada em sua própria colina privada, a uma altitude de 550 m. Tem vista para a reserva natural da Serra Tejada, com o pico mais alto da província de Málaga e o Mar Mediterrâneo. A fazenda consiste em duas residências de luxo independentes e totalmente privadas, com suas próprias piscinas e várias áreas de relaxamento, localizadas em belos jardins com pomares, uma vinha, oliveiras e amendoeiras.

O primeiro edifício, El Carligto, é uma quinta renovada, com mais de 150 anos. Simpatiza com sua origem rústica andaluza, mas alcança uma atmosfera elegante e moderna, iluminada e espaçosa. El Carligto tem quatro quartos duplos. Dois dos quartos duplos possuem banheiro privativo; O quarto principal está conectado à casa de banho privativa através de um pequeno corredor em arco e oferece uma exclusiva casa de banho em estilo hammam, um terraço na varanda e um chuveiro ao ar livre. Há também um banheiro familiar separado e outro banheiro de hóspedes.

A área da piscina é simplesmente deslumbrante. Possui uma cozinha de verão adjacente à sombra de um eucalipto, e as excelentes vistas do terraço da piscina oferecem a sensação de estar "no topo do mundo", e com razão: a terra parece desaparecer diante de você no vale e viaja para conhecer o mar Mediterrâneo além.

A segunda casa, o pavilhão de caça, é uma casa moderna com uma área construída de 300 m². Esta linda casa tem três quartos duplos, todos com banheiro privativo e um banheiro de hóspedes. A casa é cercada por terraços boêmios e jardins de ervas que levam ao ponto de vista mais alto e mais incrível, ao lado da piscina aquecida.

Atualmente, o Cortijo é usado como um negócio de luxo para aluguel de temporada. O Condé Nast Traveler destacou-o várias vezes e foi premiado como "Melhor refúgio rural na Espanha" pela Gold List 2019. Existe uma equipe completa de funcionários e prestadores de serviços que podem continuar trabalhando com o futuro proprietário. Entre outros, possui um administrador e concierge, um jardineiro e uma pessoa de manutenção, governantas, motoristas e chefs particulares. Se o novo proprietário quisesse continuar com o negócio de aluguel de uma ou ambas as casas da fazenda, ele cobriria os custos de manutenção e geraria uma renda anual.



lucasfox.pt/go/mlg18613

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Vinhedos, Luz natural, Características da época, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Renovado, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

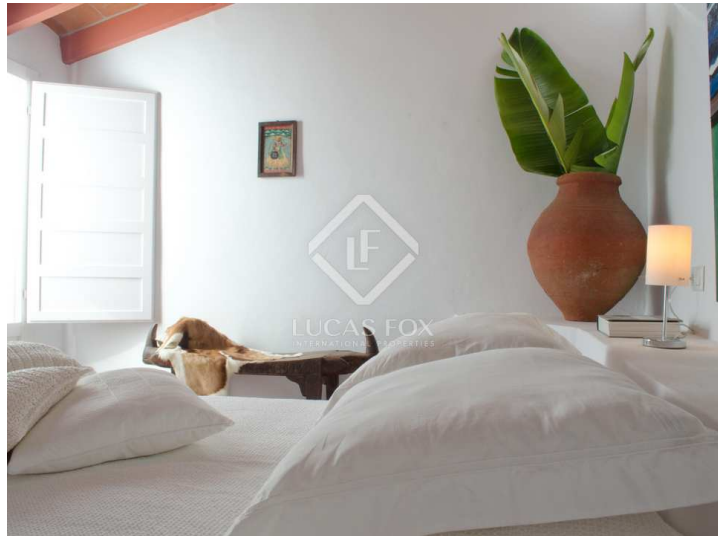
2.695.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29716

7 8 700m² 30.000m²
Quartos wc Plano area do terreno

Entre em contato para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain