

3.600.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos with 200m<sup>2</sup> terraço à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>2.148m<sup>2</sup></b>	<b>3.317m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

3.600.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos with 200m<sup>2</sup> terraço à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**5** Quartos    **6** wc    **2.148m<sup>2</sup>** Plano    **3.317m<sup>2</sup>** area do terreno    **200m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## Excepcional moradia de 2.200 m<sup>2</sup> em um terreno de 3.300 m<sup>2</sup> com vistas fabulosas da Baía de Málaga

Estamos perante uma casa única pela sua localização, distribuição e dimensão. Um autêntico luxo repleto de recantos e espaços, varandas, alpendres e gazebos onde poderá desfrutar do eterno verão de Málaga.

Entramos na casa por uma praça com uma fonte no centro e uma garagem coberta com capacidade para 4 veículos mais 6 ao ar livre. A entrada da casa fica sob uma enorme área coberta, que pode ser acessada por veículo para que os passageiros possam descer.

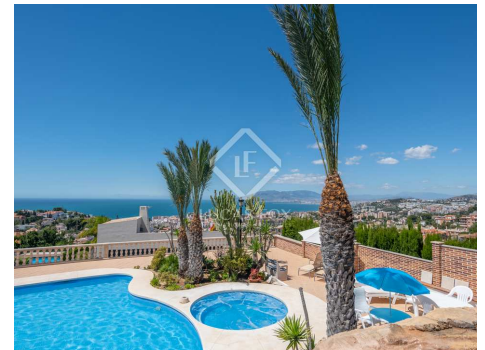
Imediatamente, entramos e encontramos a área diurna, distribuída em torno de um amplo distribuidor circular iluminado por luz natural. À esquerda está a sala de jantar. A seguir, nas traseiras, encontra-se a cozinha, que inclui uma zona de estar / jantar, despensa com casa de banho e despensa. A cozinha tem vista mar e acesso ao terraço que circunda a casa.

À direita, encontramos uma sala que tem 3 quartos em 2 alturas com cerca de 120 m<sup>2</sup> que inclui uma lareira e acesso a um enorme alpendre com vista para a baía. À direita da porta da sala está o elevador.

Dominando o centro deste salão, existe uma escada de madeira nobre que se divide em 2 secções, uma de cada lado. À direita, há um corredor que leva a dois quartos, cada um com closet e banheiro. À esquerda acede-se ao quarto principal com mais de 40 m<sup>2</sup>, um vestíário de 30 m<sup>2</sup> e uma casa de banho com jacuzzi de proporções semelhantes às restantes, e todos com vista para a Baía de Málaga.

Todos os pisos são de mármore ou madeira maciça, as janelas são isolantes e as persianas são elétricas e possui um sofisticado serviço de segurança com câmeras.

No rés-do-chão, com vista para o jardim que comunica com a piscina, existe uma sala de jogos com bilhar e uma espaçosa sala de estar com lareira que inclui uma cozinha aberta para outro alpendre. Na outra ala existe um ginásio equipado que inclui uma instalação sanitária, uma piscina interior com água quente por painéis solares e um jacuzzi.



[lucasfox.pt/go/mlg29421](https://lucasfox.pt/go/mlg29421)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Salão de beleza, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

3.600.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos with 200m<sup>2</sup> terraço à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>2.148m<sup>2</sup></b>	<b>3.317m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

No meio do jardim, separando a piscina da casa, há um charmoso mirante com vista para o mar e capacidade para 6 a 8 pessoas. A piscina, um dos destaques da casa, é feita em parte com rocha natural e possui jatos de água e várias cascatas que a tornam única.

E para além de tudo isto, tem mais de 600 m<sup>2</sup> inacabados em 2 pisos de 300 m<sup>2</sup> cada onde estão instalados quartos e zona de serviço, armazém, cinema ou pista de bowling.

Não há nada igual, nada tão sugestivo e envolvente quanto esta casa. Nesta elegante casa terá Málaga aos seus pés.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

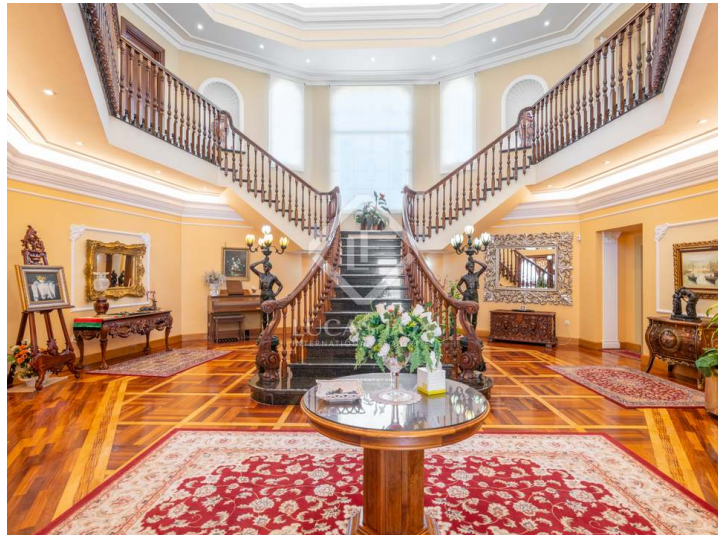
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

3.600.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos with 200m<sup>2</sup> terraço à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**5**      **6**      **2.148m<sup>2</sup>**      **3.317m<sup>2</sup>**      **200m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano            area do terreno    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain