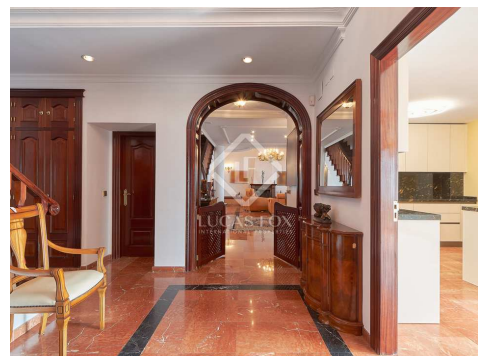
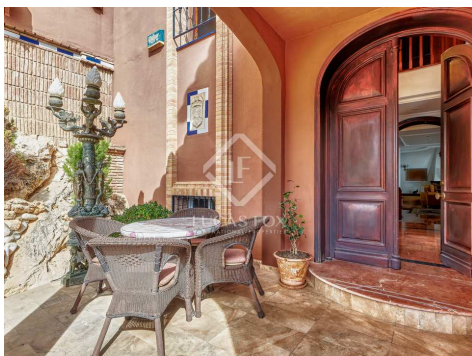


3.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em El Candado, Malaga

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

5      6      850m<sup>2</sup>      4.000m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain



3.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em El Candado, Malaga

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**5** Quartos    **6** wc    **850m<sup>2</sup>** Plano    **4.000m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Impressionante e imponente villa de 970 m<sup>2</sup> em um terreno de 4.000 m<sup>2</sup> à venda em Málaga com incríveis vistas para o mar.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta majestosa villa, incomparável com qualquer outra na cidade. Está localizado no sopé do Monte San Antón, na urbanização exclusiva de Pinares de San Antón, e oferece tudo o que você precisa para viver: espaço, orientação sul, vista para o mar, harmonia com o meio ambiente, elegância e privacidade, entre outros.

Esta impressionante vila está situada em um terreno de 4.000 m<sup>2</sup>, um tamanho incomum para a cidade de Málaga. Possui 970 m<sup>2</sup> construídos, distribuídos em três pavimentos. Tem cinco quartos, todos eles com casa de banho privativa, um WC, um escritório, quatro salas espaçosas, duas cozinhas totalmente equipadas e cinco terraços. E no seu enorme ambiente exterior, dispõe de jardins, piscina, três jacuzzis, saunas finlandesa e turca, um ginásio e uma ampla garagem para várias viaturas.

Acede-se pelo rés-do-chão, situado na ala sul, por escadas que conduzem à entrada principal. Uma vez lá dentro, encontra-se o hall de entrada e logo a seguir, uma espetacular e elegante sala de estar com lareira e pé direito alto. Esta sala está ligada a um fantástico alpendre, bem como à ampla cozinha totalmente equipada.

Do hall, elegantes escadas conduzem-nos ao primeiro andar, que alberga a zona nocturna, com três quartos amplos e luminosos com casas de banho privativas. O quarto principal também possui uma luxuosa jacuzzi de onde você pode contemplar o delicado pôr do sol mediterrâneo. Este andar poderia realmente funcionar como uma casa independente, pois possui uma encantadora sala de estar, uma cozinha totalmente equipada e um banheiro de cortesia.

Subindo as escadas, encontramos o segundo andar, onde se encontram dois quartos com casas de banho privativas. E para maior conforto e independência, foi instalado neste andar uma pequena sala de estar e um elegante escritório que inclui um belo terraço.



[lucasfox.pt/go/mlg34573](https://lucasfox.pt/go/mlg34573)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**3.400.000 € Casa / Vila - Venda**

## **Casa / vila Quartos à venda em El Candado, Malaga**

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**5**      **6**      **850m<sup>2</sup>**      **4.000m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

A partir do distribuidor de entrada, as escadas que descem conduzem-nos ao piso inferior, dedicado à zona de lazer e relaxamento, uma vez que dispõe de uma espaçosa zona de jogos, um ginásio e as duas saunas, a finlandesa e a turca. E para que nada falte, este piso dispõe ainda de um lounge, para que a privacidade e a independência nunca sejam um problema.

Das suas bem cuidadas zonas ajardinadas, poderá contemplar o mar a perder de vista, entre pátios abertos e fontes. Ou, se desejar, pode fazê-lo a partir da sua piscina original, de formas arredondadas, integrada na rocha da encosta da serra ou de qualquer uma das suas esplanadas e recantos, que incluem uma zona chill-out e uma ampla zona de barbecue com cozinha completa.

Tem pavimentos maioritariamente em mármore branco e vermelho, que se misturam com pavimentos em pedra bege quente, em perfeita harmonia com as madeiras exclusivas que foram utilizadas na sua decoração interior.

Esta moradia, construída pelo seu proprietário, foi pensada para satisfazer os mais exigentes, aqueles que pretendem uma casa ampla situada num grande jardim, com vistas espetaculares e a menos de 20 minutos do centro de Málaga ou do seu aeroporto internacional. Uma oportunidade única e irrepetível.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

3.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em El Candado, Malaga

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**5**      **6**      **850m<sup>2</sup>**      **4.000m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain