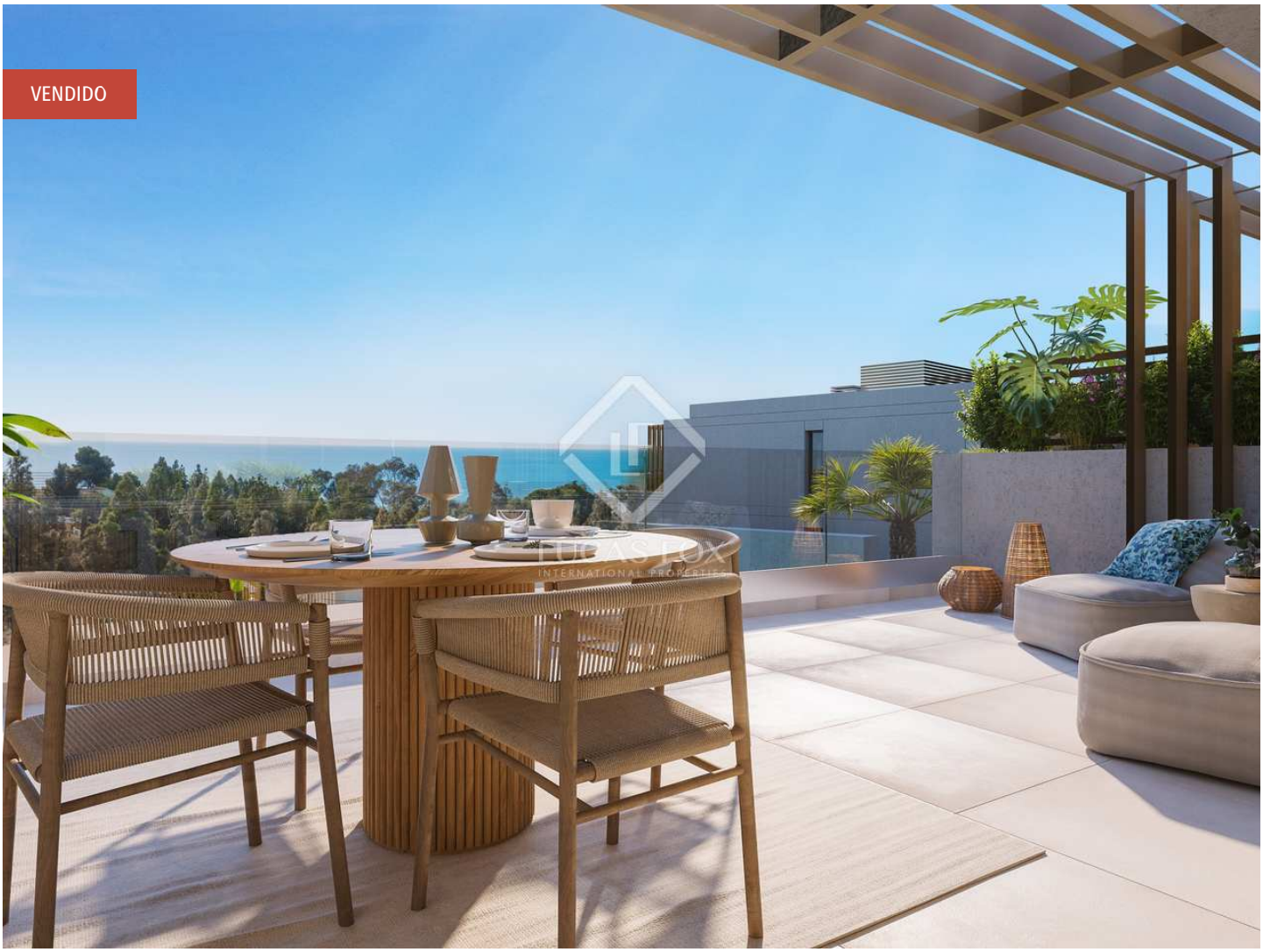
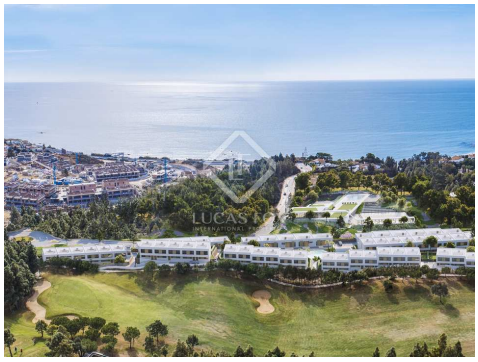
776.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 58m² Jardim à venda em Higuerón, Malaga

Spain » Malaga » Higuerón » 29649

4	3	171m²	24m²	58m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

776.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 58m² Jardim à venda em Higuerón, Malaga

Spain » Malaga » Higuerón » 29649

4	3	171m²	24m²	58m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Maravilhosa casa de 4 quartos à venda em um complexo residencial fechado, com um design moderno, funcional e inovador na Costa del Sol.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar Evergreen Homes, um empreendimento maravilhoso e exclusivo de novas construções com residências unifamiliares localizadas ao lado do campo de golfe Chaparral, a meio caminho entre La Cala de Mijas e Fuengirola.

A Evergreen Homes mistura design e conforto neste incrível sobrado. Tanto nas áreas comunitárias quanto na casa, buscamos aproveitar ao máximo a luz do ambiente. Para isso, a casa goza de uma excelente orientação, bem como de amplas janelas do chão ao tecto que permitem a entrada de abundante luz natural. Além disso, a casa foi construída com grande nível de detalhe, com um design moderno em tons neutros e materiais orgânicos e com uma distribuição que apresenta amplas divisões em open space, como a sala de estar e jantar em open space e a cozinha, o que maximiza o espaço e a ligação entre as divisões.

Esta moradia geminada com quatro quartos distribui-se por dois pisos. O piso principal apresenta a área de estar com a sala de jantar e a cozinha em plano aberto com uma ilha central. Por outro lado, há um quarto e um banheiro de cortesia. Por fim, com saída da zona da sala, encontra-se um alpendre com zona e um amplo jardim que percorre um dos lados da casa e que poderá usufruir durante todo o ano, enquanto contempla os magníficos pores-do-sol.

O piso superior alberga a zona nocturna, com dois quartos duplos, uma casa de banho de serviço e o magnífico quarto principal com casa de banho privativa e acesso a um fantástico terraço com zona chill-out, para que possa descontrair e relaxar.

A casa oferece diferentes níveis de personalização, para que possa adaptar a casa aos seus gostos e necessidades. Da mesma forma, apresenta grandes qualidades como piso de porcelanato de grande formato, persianas motorizadas, porta de segurança para acesso à casa ou guarda-roupas embutidos. A cozinha está totalmente equipada com bancadas em quartzo, electrodomésticos encastrados e luzes led integradas que proporcionam sofisticação e aconchego. Nos banheiros, optou-se pela elegância do porcelanato de grande formato, garantia de design.

lucasfox.pt/go/mlg39719

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Campo de ténis, Ginásio, Garage, Elevador, Pista de padel, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

776.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 58m² Jardim à venda em Higuerón, Malaga

Spain » Malaga » Higuerón » 29649

4	3	171m²	24m²	58m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

Tudo isso sem esquecer a funcionalidade e sempre oferecendo uma proposta de baixo consumo, atendendo aos critérios de sustentabilidade, praticidade e conforto. Para tal dispõe de carpintarias de alumínio com rutura térmica e vidros duplos tipo Climalit, ar condicionado quente/frio com termóstato digital e energia aerotérmica para produção de água quente sanitária.

A promoção oferece espaços comunitários, para usufruto dos seus vizinhos, como jardins, zonas de lazer e piscina comunitária. Da mesma forma, pode aceder ao exclusivo centro desportivo e de lazer anexo, com várias facilidades como campos de padel, spa ou ginásio, entre outros.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

776.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 58m² Jardim à venda em Higuerón, Malaga

Spain » Malaga » Higuerón » 29649

4	3	171m²	24m²	58m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain