

1.600.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 154m<sup>2</sup> terraço à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>653m<sup>2</sup></b>	<b>409m<sup>2</sup></b>	<b>154m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.600.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 154m<sup>2</sup> terraço à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**4** Quartos    **4** wc    **653m<sup>2</sup>** Plano    **409m<sup>2</sup>** area do terreno    **154m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## Fantástica moradia nova de 4 quartos com terraço de 154 m<sup>2</sup> e excelentes vistas para venda em Málaga.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta bela vila branca e brilhante, cuidadosamente projetada e totalmente nova. Esta vila, da qual você pode desfrutar de incríveis pores do sol, está localizada em Pinares de San Antón, o bairro mais pujante e um dos mais exclusivos da cidade de Málaga.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta bela vila branca e brilhante, cuidadosamente projetada e totalmente nova. Esta vila, da qual você pode desfrutar de incríveis pores do sol, está localizada em Pinares de San Antón, o bairro mais pujante e um dos mais exclusivos da cidade de Málaga.

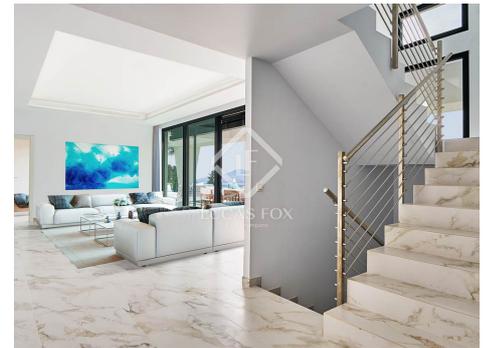
A moradia distribui-se por quatro pisos. Acede-se pelo piso inferior onde se encontram duas confortáveis garagens fechadas e espaço para arrumos.

No piso semi-cave, encontra-se uma confortável sala para celebrar eventos e não perturbar a vida quotidiana, bem como um amplo quarto e um escritório, que partilham uma casa de banho. E para maior conforto, este piso conta com mais uma prática arrecadação.

No rés-do-chão, à esquerda, encontra-se a cozinha moderna e perfeitamente equipada, que dispõe de lavandaria, ilha e escritório para oito pessoas, bem como casa de banho de cortesia. À direita fica a sala de jantar, com uma vista incrível para o mar e para a cidade. Entre ambos os espaços, existe uma porta com escadas de saída para o exterior, para os hóspedes. Tanto a sala como a cozinha têm acesso a um amplo terraço com vista que, graças às grandes janelas, pode ser integrado na sala. Deste terraço, subindo umas escadas, acede-se ao terraço da piscina.

No primeiro andar encontra-se a zona nocturna com três quartos. À esquerda, um corredor onde se encontram dois quartos com grandes janelas que partilham uma casa de banho e à esquerda, encontra-se o espaçoso e confortável quarto principal, que possui uma sofisticada casa de banho, bem como um amplo quarto de vestir. As grandes janelas também estão viradas para a baía e para o mar.

No último andar encontra-se um solário de 36 m<sup>2</sup> com excelentes vistas sobre toda a baía de Málaga e a cidade, bem como uma confortável arrecadação.



[lucasfox.pt/go/mlg40238](https://lucasfox.pt/go/mlg40238)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Garagem privad, Luz natural, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

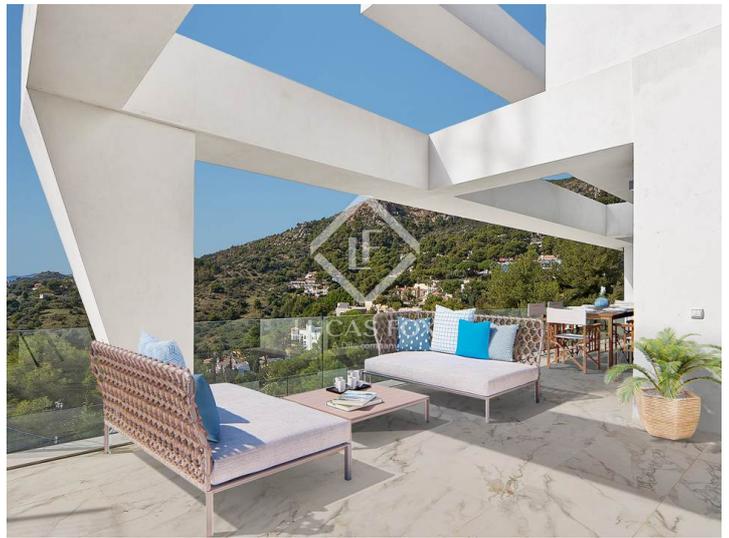
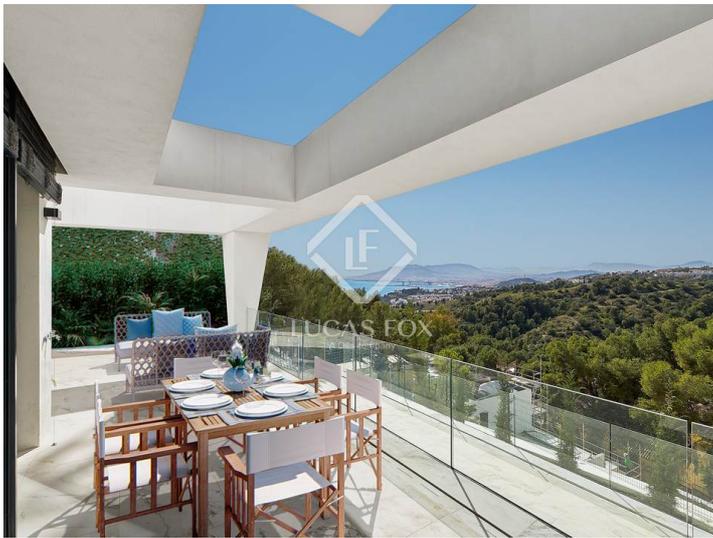
1.600.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 154m<sup>2</sup> terraço à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>653m<sup>2</sup></b>	<b>409m<sup>2</sup></b>	<b>154m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Esta vila aberta, aconchegante e espaçosa foi projetada para desfrutar do seu conforto, tornando-a a casa perfeita para relaxar e aproveitar o estilo de vida da bela cidade de Málaga.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain