

1.287.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4 **3** **370m²** **8.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.287.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4 **3** **370m²** **8.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia com 4 quartos e 3 casas de banho à venda em Torre del Mar, Málaga.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta espetacular propriedade de 8.500 m² com uma casa de 370 m² em um andar na bela área de Torre del Mar. A propriedade de quatro quartos e três banheiros tem orientação sul e excelentes qualidades.

Esta moradia foi construída num local privilegiado, em Almayate, protegida do ruído e com vistas espetaculares para o campo e para o mar ao fundo. É um ambiente natural, mas perto de tudo. A casa totalmente legalizada tem licença de construção e documentação, bem como licença de ocupação emitida em 2015.

A porta de acesso a viaturas é automatizada e permite-nos aceder ao parque de estacionamento com pérgula com capacidade para cinco viaturas. Além disso, é oferecido um jardim privativo de 2.500 m² com gramado e árvores.

Atravessando o alpendre frontal coberto, acedemos à sala da casa, um amplo open space, com pé direito alto com vigas decorativas, lareira e uma grande janela. É o centro nevrálgico da casa, uma vez que dá acesso ao resto da casa e à cozinha, aos quartos e à casa de banho partilhada. O quarto principal tem casa de banho privativa, banheira e duche separados, um amplo closet de grande capacidade e janela para o exterior. Também da sala de estar tem acesso a uma divisão ampla, atualmente utilizada como escritório e zona de videojogos.

A parte norte da casa está rodeada por outro jardim, com possibilidade de construção de um espaço adicional com cerca de 100 m², para anexo à casa ou como casa de hóspedes.

Também tem um ginásio. Este espaço pode comunicar diretamente com a casa, dependendo da necessidade. Na zona da piscina, temos uma zona de lavandaria, uma arrecadação, uma churrasqueira, uma casa de banho com duche e uma zona de acesso ao jardim das traseiras da casa e ao ginásio.

Na área mais baixa do terreno, temos cerca de 3.000 m² de terreno plantado com árvores frutíferas de todos os tipos, plantadas com mangueiras, além de um galinheiro ou curral.



lucasfox.pt/go/mlg42529

Jardim, Varanda, Sistema de alarme,
Salão de beleza, Exterior, Cozinha equipada,
Churrasco, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.287.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4 **3** **370m²** **8.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno

A casa tem seu próprio poço e água da comunidade de irrigação. Todos os materiais de construção e acabamentos ao pormenor, com facilidades exclusivas, como pavimento cerâmico nas zonas húmidas, parquet nos quartos, sala e distribuidores, vidros duplos, redes mosquiteiras, estores automatizados, portas de segurança, sistema de alarme, instalação eléctrica Domotizada ambas interior e exterior, televisão por satélite e acesso à Internet. Possui um sistema de purificação de água composto por um sistema de filtração quádrupla com injetor de cloro e luz ultravioleta que permite o aproveitamento da água do poço.

Uma casa exclusiva, para viver num enclave único, a poucos minutos de todo o tipo de serviços. Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.287.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4 3 370m² 8.500m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain