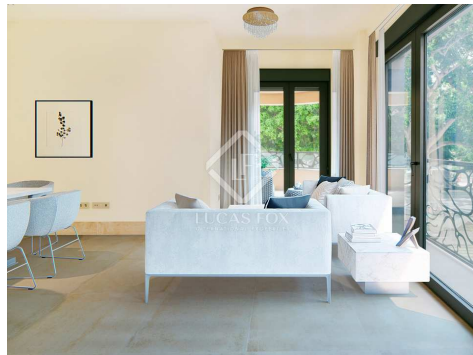
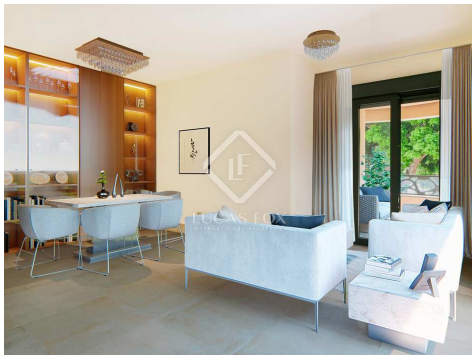


1.575.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em soho, Malaga

Spain » Malaga » Old Town - Soho » 29005

3 **2** **212m²** **30m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.575.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em soho, Malaga

Spain » Malaga » Old Town - Soho » 29005

3 **2** **212m²** **30m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Vende-se apartamento com 3 quartos, 2 casas de banho e terraço de 30 m² com acabamentos de luxo a estrear no coração da Alameda Principal, no centro histórico de Málaga.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar este elegante e sofisticado apartamento com três quartos e duas casas de banho, a estrear no coração da Alameda Principal de Málaga, no centro histórico.

A casa, localizada na zona mais exclusiva da cidade, está perto de tudo o que necessita para o seu dia-a-dia, bem como de várias opções de lazer e entretenimento. Málaga tornou-se, sem dúvida, a cidade da moda na Europa no momento, a cidade onde o lazer e a cultura se combinam como nenhuma outra.

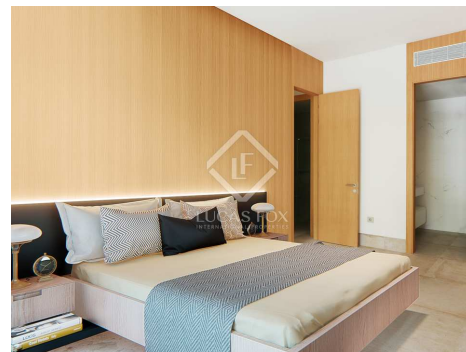
O edifício, recentemente concluído em 2023, tem um design que mistura arquitetura clássica e moderna, com uma linha muito elegante, ligeiramente escalonada e com cantos arredondados, que lhe permitem integrar-se perfeitamente no seu ambiente.

O apartamento é composto por três quartos e dois banheiros. O quarto principal tem uma área de quase 20 m² e inclui um confortável closet e banheiro privativo com acabamentos de luxo autênticos. Os dois quartos secundários, espaçosos e luminosos, também são exteriores.

A sala de jantar de quase 45 m² com a moderna cozinha aberta recebe muita luz natural das grandes janelas e dos dois terraços, um de cada lado: um charmoso terraço de 13 m² que complementa a sala de estar, com vista para a Alameda Principal e o outro de 16 m², para desfrutar do maravilhoso clima da Andaluzia.

E todo este luxo é complementado por um exclusivo terraço comunitário de 45 m², ao nível dos melhores terraços chill-out da cidade para desfrutar das excelentes vistas de Málaga na melhor companhia.

As casas de banho têm acabamentos de autêntico luxo, com peças em mármore e porcelanato de grande formato. Além disso, o apartamento possui ar condicionado aerotérmico por zonas, madeiras nobres, estores elétricos e vidros duplos com marcas como Tiemme, Porcelanosa ou Schuco.



lucasfox.pt/go/mlg43943

Terraço, Elevador, Luz natural,
Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.575.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em soho, Malaga

Spain » Malaga » Old Town - Soho » 29005

3	2	212m²	30m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

O edifício dispõe de garagens e arrecadações para maior conforto pelo preço de 50.000€ cada garagem e 30.000€ cada arrecadação.

Algumas das fotografias são renderizadas e podem não corresponder ao tipo de apartamento anunciado. Contacte para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

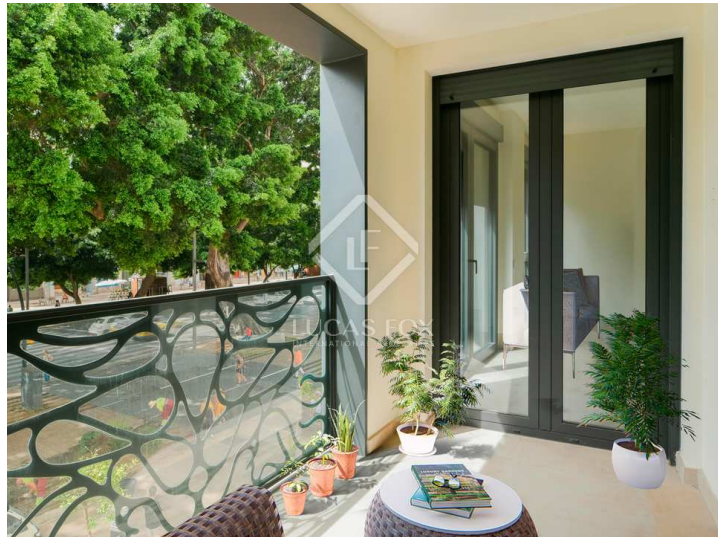
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.575.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em soho, Malaga

Spain » Malaga » Old Town - Soho » 29005

3 **2** **212m²** **30m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain