

2.450.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 900m² Jardim à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 **5** **420m²** **1.563m²** **900m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

RESERVADO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

2.450.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 900m² Jardim à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 **5** **420m²** **1.563m²** **900m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Linda vila nova com 6 quartos e 7 banheiros, jardim de 1.600 m² e vista para o mar à venda em Málaga.

Lucas Fox, agência imobiliária líder na venda de imóveis de luxo, tem o prazer de apresentar esta fantástica villa nova de seis quartos com vista para a baía de Málaga, a cidade mais elegante da Europa. A moradia tem uma área de 456 m² construída num lote de 1.600 m², para que tenha todo o espaço que necessita e desfrute da sua elegante sofisticação.

A escolha criteriosa dos materiais aliada à sua localização tornam-no verdadeiramente excepcional. Apresenta os melhores designs da Porcelanosa ou Bosch que lhe conferem um calor excepcional; uma casa incomum. E a domótica, os painéis solares e a energia aerotérmica oferecem a melhor eficiência energética para que a casa seja ecológica e sustentável.

Do amplo hall de entrada acede-se, à esquerda, ao amplo quarto principal, que dispõe de casa de banho privativa e vestiário. À direita dá-se acesso a outro hall, habilitado como sala de estar e à esquerda fica a cozinha, que é luminosa, espaçosa e elegante e inclui despensa e zona de lavandaria. Deste distribuidor sai uma porta que dá acesso à esplêndida sala de estar-jantar.

Em seguida, há maravilhosas e elegantes escadas circulares que levam até um charmoso estúdio com vistas em todas as quatro direções. A sala mede quase 60 m² e possui uma elegante lareira. As suas grandes janelas estão viradas a sul e dão para dois terraços, um a sul e outro a poente, de onde se podem contemplar os belos pores do sol sobre a cidade.

No piso inferior, ao qual se acede por uma elegante e ampla escada circular, encontra-se uma espaçosa sala de estar com uma majestosa lareira central. Da sala dá-se acesso aos cinco amplos quartos e casas de banho em três alas distintas, proporcionando-lhes grande privacidade. Este piso tem um alpendre virado a poente e saída direta para a zona de bar e cozinha exterior.

No exterior, a moradia é complementada pela piscina de água salgada aquecida com painéis solares, pela lareira exterior, pela exclusiva zona de bar que inclui cozinha e pela garagem fechada para três viaturas.



lucasfox.pt/go/mlg44689

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

2.450.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 900m² Jardim à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	5	420m²	1.563m²	900m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Esta casa é uma verdadeira oportunidade de adquirir algo verdadeiramente excepcional e incomparável.

As imagens renderizadas podem conter algumas diferenças em relação ao projeto. Contacte-nos para todas as perguntas.

Contacte-nos sobre esta propriedade

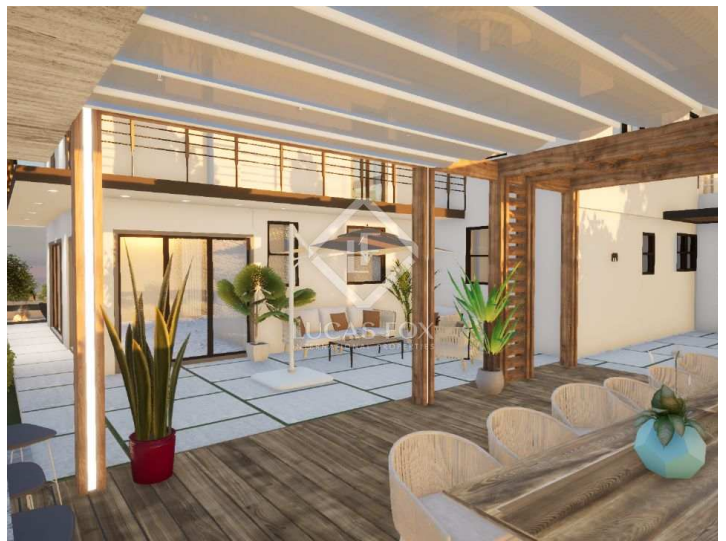
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

2.450.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 900m² Jardim à venda em Pinares de San Antón - El Candado

Spain » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 Quartos **5** wc **420m²** Plano **1.563m²** area do terreno **900m²** Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain