

415.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos with 21m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29620

2      2      109m<sup>2</sup>      21m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

415.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos with 21m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29620

**2**      **2**      **109m<sup>2</sup>**      **21m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento de 2 quartos com terraço e vista mar à venda no Residencial Pacaraima, na maravilhosa zona de Carihuela, Costa del Sol.

A urbanização exclusiva a apenas 10 minutos a pé da praia de La Carihuela (Torremolinos, Costa del Sol), com vista para o mar e áreas comuns pensadas para uma qualidade de vida excepcional.

Lucas Fox apresenta o Residencial Pacaraima, um empreendimento exclusivo de construção nova, localizado na relaxante área de La Carihuela. Situa-se a apenas 10 minutos a pé da praia, junto a um pitoresco passeio marítimo rodeado de belas zonas verdes.

Este é um empreendimento de 37 moradias que se destacam pela sua arquitetura que consegue uma elegante fusão de simetria e harmonia.

Estamos perante um impecável apartamento de dois quartos com respetivas casas de banho. Da mesma forma, beneficia de uma espaçosa sala de jantar e de uma moderna cozinha em plano aberto. Da mesma forma, desfrute de um amplo terraço com área coberta e descoberta, que permite a entrada de abundante luz natural e oferece um espaço de relaxamento com vista para o Mar Mediterrâneo.

A casa irá desfrutar de qualidades de construção de gama alta, complementadas por uma cozinha equipada com eletrodomésticos, ar condicionado tipo AirZone, aquecimento, energia aerotérmica e estores automatizados; Assim, você aproveitará o seu dia a dia.

Além disso, contará com diversas áreas comuns para relaxar e desfrutar de tranquilidade e segurança. São oferecidas áreas como academia ao ar livre, espaço gastronômico Txoco equipado com cozinha e churrasqueira, jardins, playground e ainda piscina com entrada tipo praia, com raia de 25 metros e área de redes dentro e fora da água.

No Residencial Pacaraima a qualidade de vida prevalece. Por este motivo, a casa inclui no preço um lugar de garagem e arrecadação própria. De referir o acesso de viaturas com abertura de portas através da leitura da matrícula, para total conforto.



[lucasfox.pt/go/mlg44924](https://lucasfox.pt/go/mlg44924)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviço de portaria, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**415.000 € Apartamento - Vendido**

## **Apartamento Nova construção Quartos with 21m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga**

Spain » Malaga » West Malaga » 29620

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Caso necessite de serviços adicionais, é possível adquirir pacotes que incluem personalização de cozinha, instalação de domótica ou outros de acordo com a sua necessidade.

Se procura tranquilidade, conforto e qualidade na Costa del Sol, esta será a sua casa ideal. Não hesite em contactar-nos para saber tudo sobre a sua futura casa.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain



415.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos with 21m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29620

**2**      **2**      **109m<sup>2</sup>**      **21m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain