

408.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 108m² terraço à venda em west-malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29639

3 **2** **188m²** **108m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

408.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 108m² terraço à venda em west-malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29639

3 **2** **188m²** **108m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Nexus Residences, incrível apartamento de 3 quartos de nova construção com vista para o mar à venda em uma localização privilegiada em Benalmádena, Costa del Sol.

Lucas Fox apresenta Nexus Residences, um empreendimento exclusivo localizado em Benalmádena, na Costa del Sol, com vistas incríveis para o mar e a uma curta distância da praia.

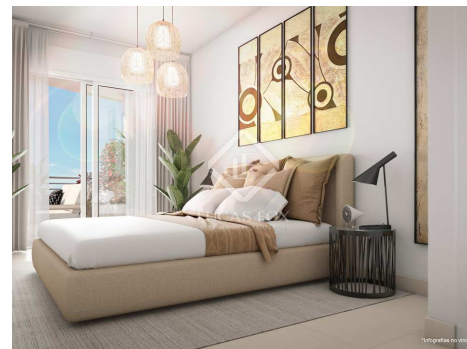
Este apartamento no primeiro andar tem um layout prático. Ao entrar, a zona diurna está disposta numa divisão em open space que alberga a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha, aproveitando ao máximo o espaço. Nas traseiras existe um maravilhoso terraço, perfeito como sala de jantar ao ar livre ou como zona de chill-out que pode ser utilizada durante todo o ano. Junto à entrada encontra-se um quarto duplo, com acesso a um segundo terraço com solário, muito amplo e que pode ser utilizado para diversos usos. Finalmente, há uma casa de banho, um segundo quarto duplo e o quarto principal com casa de banho privativa. Estes dois quartos têm acesso ao primeiro terraço.

Além disso, a casa dispõe de dois lugares de estacionamento atribuídos e uma arrecadação, para maior comodidade.

O apartamento tem grandes janelas que abrem para o terraço e permitem a entrada de muita luz natural. Da mesma forma, os seus espaços abertos permitem a entrada de luz natural e oferecem uma sensação de amplitude.

Cada recanto desta casa foi pensado com muita atenção aos detalhes, pensando sempre na obtenção de espaços funcionais. Possui ainda certificação energética classe B, pelo que é amigo do ambiente, eficiente e contribui significativamente para a redução de emissões e consegue poupanças significativas. Para conseguir isso, tem sido feito um trabalho para conservar os recursos naturais, enquanto materiais e medidas têm sido utilizados para contribuir para a sua eficiência.

O Nexus Residences oferece ainda áreas comuns exclusivas, como piscinas para adultos e crianças, zonas verdes, zonas de fitness, parques infantis e zonas de churrasco. Estas são apenas algumas das comodidades que você encontrará neste exclusivo complexo residencial.



lucasfox.pt/go/mlg45641

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

408.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 108m² terraço à venda em west-malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29639

3 **2** **188m²** **108m²**
Quartos wc Plano Terraço

Entre em contato para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain