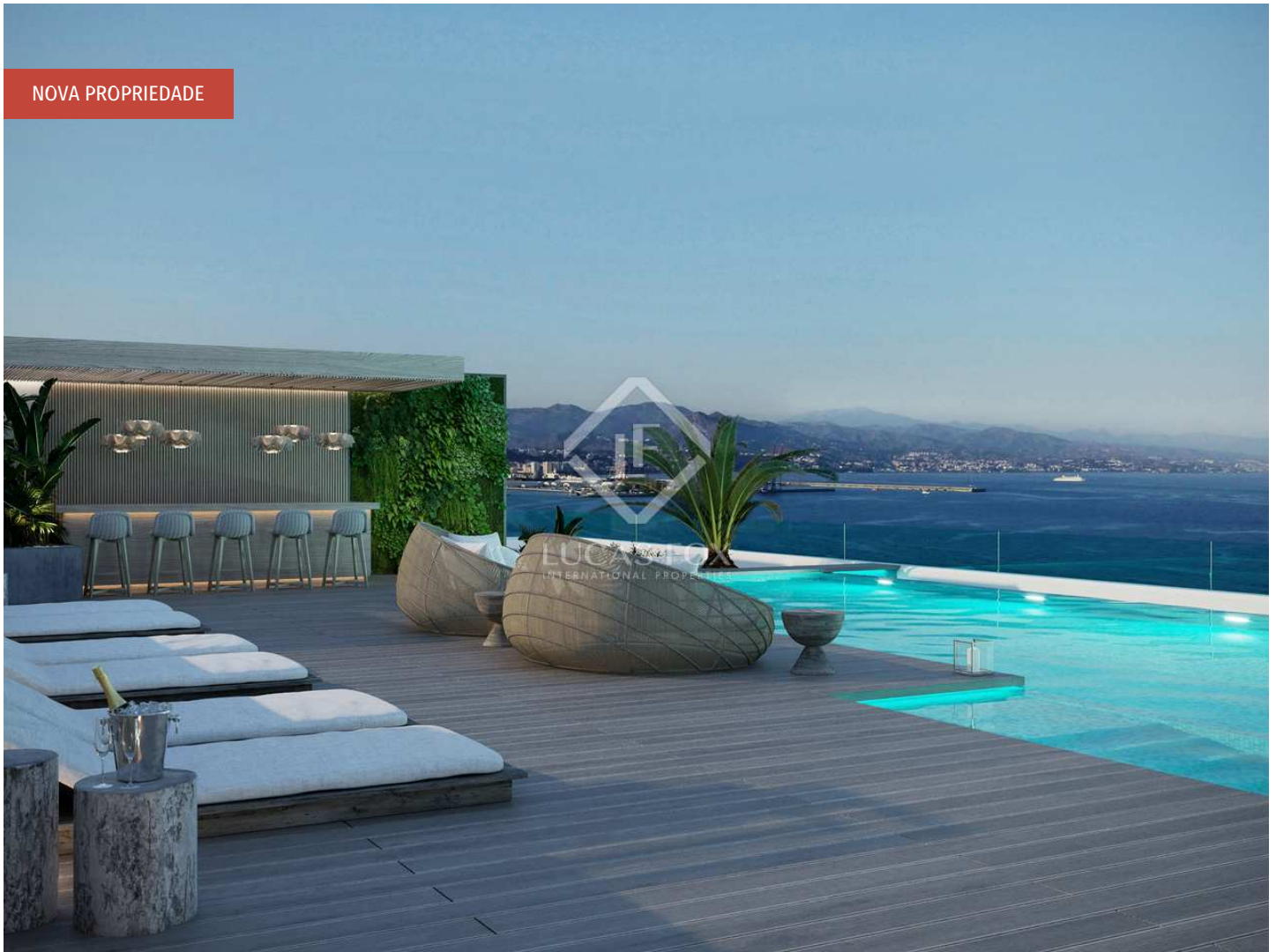


Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade  
**Apartamento Nova construção Quartos with 83m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga**

Spain » Malaga » West Malaga » 29004

**4**      **5**      **324m<sup>2</sup>**      **83m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



NOVA PROPRIEDADE



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

## Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Nova construção Quartos with 83m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29004

**4**      **5**      **324m<sup>2</sup>**      **83m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Luxuoso apartamento com jacuzzi no 17º andar, em frente à praia e com espectaculares vistas de mar para venda num empreendimento que vai mudar o horizonte da cidade de Málaga

Lucas Fox apresenta a Torre Sierra Blanca, um edifício com impressionantes 80 metros de altura e 21 andares que fica na primeira linha e abriga um total de 71 moradias.

Esta casa caracteriza-se por possuir espaços amplos, com acabamentos de alto nível e materiais nobres. Desfrute de muita luz, pois as janelas do chão ao teto permitem a entrada de luz natural abundante.

Ao entrar, existe um corredor que dá acesso aos restantes quartos. De um lado, encontramos num espaço aberto e diáfano de dimensões generosas, a zona de estar, com sala de estar-jantar e a cozinha em plano aberto, com ilha exclusiva. Através de um segundo corredor chega-se ao quarto principal com casa de banho privativa com duche e banheira duplos e vestiário. Tanto o quarto principal como a sala têm acesso a um terraço com vista exclusiva para o mar, com zona de chill-out, zona de refeições exterior e jacuzzi exclusivo.

Ainda no hall, do outro lado encontra-se uma casa de banho social e três quartos com as respectivas casas de banho privativas, na zona mais sossegada da casa.

Cada detalhe foi minuciosamente seleccionado para garantir o máximo conforto e qualidade de vida: desde o grés porcelânico rectificado de elevada qualidade, a carpintaria interior em madeira de carvalho tingida, a carpintaria exterior Schüco com excepcional isolamento térmico e acústico, até aos elevadores e/ou rebatíveis portas e janelas de correr. De referir ainda as persianas e cortinas controladas por domótica, que adornam grande parte dos quartos. Por outro lado, a cozinha da conceituada marca italiana Aster pode ser personalizada e está equipada com eletrodomésticos Miele. Além disso, o apartamento dispõe ainda de piso radiante, que funciona com um avançado sistema aerotérmico, enquanto o ar condicionado garante elevada eficiência energética.

Da mesma forma, a casa dispõe de um lugar de estacionamento atribuído.



[lucasfox.pt/go/mlg45934](https://lucasfox.pt/go/mlg45934)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Spa, Jacuzzi, Serviço de portaria, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Segurança, Salão gourmet, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

## Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Nova construção Quartos with 83m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29004

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

A Torre Sierra Blanca também oferece aos seus proprietários uma série de serviços exclusivos dignos de um resort cinco estrelas, com o mais alto padrão de excelência em Málaga, tudo ao seu alcance. Essas comodidades incluem um spa totalmente equipado com sauna de abeto natural, sauna a vapor, pedras quentes, ducha nebulosa, ducha tropical, fonte de gelo e piscina coberta aquecida.

O Centro Desportivo dispõe de uma área de treino cardiovascular e de força, uma piscina exterior aquecida com vista panorâmica para o mar e um terraço para banhos de sol com piscina infinita e bar. Da mesma forma, para os mais pequenos, o edifício conta com uma sala de jogos infantis e uma sala audiovisual, enquanto os profissionais podem usufruir da área de coworking.

Para sua segurança, o prédio possui entrada privativa vigiada 24 horas por dia e portaria que também funciona 24 horas por dia. A excelência no serviço é a norma na Torre Sierra Blanca, onde foi criado um ambiente de luxo absoluto que supera todas as expectativas.

A Torre Sierra Blanca chegou a Málaga com a firme determinação de redesenhar o imponente horizonte da cidade. Málaga, uma verdadeira referência na Costa del Sol, detém a liderança nos rankings globais de qualidade de vida em Espanha, além de ser um destino cultural de destaque, com a célebre Semana Santa e os prestigiados museus Picasso, Thyssen e Pompidou, entre outros. .

Málaga também se destaca como o epicentro dos investimentos estrangeiros em turismo residencial no nosso país, graças à sua impressionante infra-estrutura de transportes, que inclui o quarto aeroporto mais movimentado de Espanha e o segundo porto de cruzeiros mais importante da nossa costa. A sua posição como cidade tecnológica com máximo crescimento económico em Espanha reforça ainda mais a sua reputação como destino privilegiado para investimento.

Não hesite em contactar-nos para mais informações.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

## Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade Apartamento Nova construção Quartos with 83m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29004

**4**      **5**      **324m<sup>2</sup>**      **83m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain