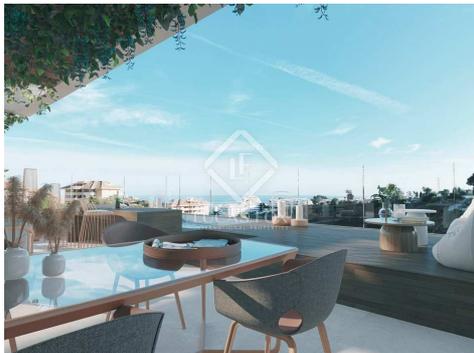


1.550.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 11m<sup>2</sup> Jardim à venda em Higerón, Malaga

Spain » Malaga » Higerón » 29640

|          |          |                         |                        |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b> | <b>170m<sup>2</sup></b> | <b>90m<sup>2</sup></b> | <b>11m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | Terraço                | Jardim                 |



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 11m<sup>2</sup> Jardim à venda em Higuerón, Malaga

Spain » Malaga » Higuerón » 29640

**4**      **3**      **170m<sup>2</sup>**      **90m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço    Jardim

### DESCRIÇÃO

## Moradia nova de 4 quartos com jardim e terraço para venda em Higuerón, Málaga.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar um novo empreendimento localizado na área exclusiva do Higuerón Resort, o resort de maior prestígio da Costa del Sol. Aqui encontrará o Hotel Higuerón de 5 estrelas com os seus dez restaurantes, permitindo-lhe embarcar numa viagem culinária pelo mundo e desfrutar de experiências gastronómicas únicas.

O projeto oferece esta moradia de 4 quartos com 170 m<sup>2</sup>, acabamentos da mais alta qualidade, privacidade, belas vistas de mar, comodidades de luxo e uma localização invejável a poucos passos da praia.

A moradia está dividida em rés-do-chão, primeiro andar e solário com piscina privada. A casa desfruta de aspectos sul e sudoeste que proporcionam belas vistas do Mar Mediterrâneo e inundam a propriedade com luz solar. Além disso, os quartos dispõem de acesso direto ao terraço privado e ao jardim, proporcionando uma excelente ligação ao ambiente ensolarado da Costa del Sol.

A KOS, não só oferece as melhores características, desde os pavimentos aos acabamentos em cozinhas e casas de banho, como também fornece aconselhamento de design de interiores e decoração para que possa personalizar a sua nova casa ao seu gosto.

Além disso, cada um dos imóveis do empreendimento dispõe de dois lugares de estacionamento que lhes são atribuídos, bem como de uma arrecadação.

A sustentabilidade e o sentido de comunidade são duas características principais do projeto, graças ao certificado BREAM para sistemas energéticos ecológicos e todas as áreas comuns para sua diversão. Assim, os residentes podem desfrutar de uma qualidade de vida excepcional, com acesso a comodidades exclusivas que incluem três piscinas, um spa, um ginásio, um espaço de co-working e jardins meticulosamente paisagísticos.

Entre em contato conosco para obter mais informações sobre esta nova casa deslumbrante com comodidades excepcionais.

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain



[lucasfox.pt/go/mlg46463](https://lucasfox.pt/go/mlg46463)

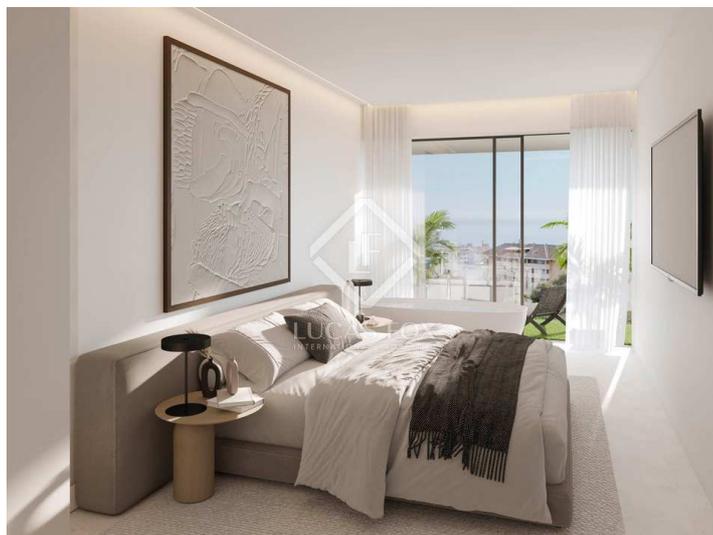
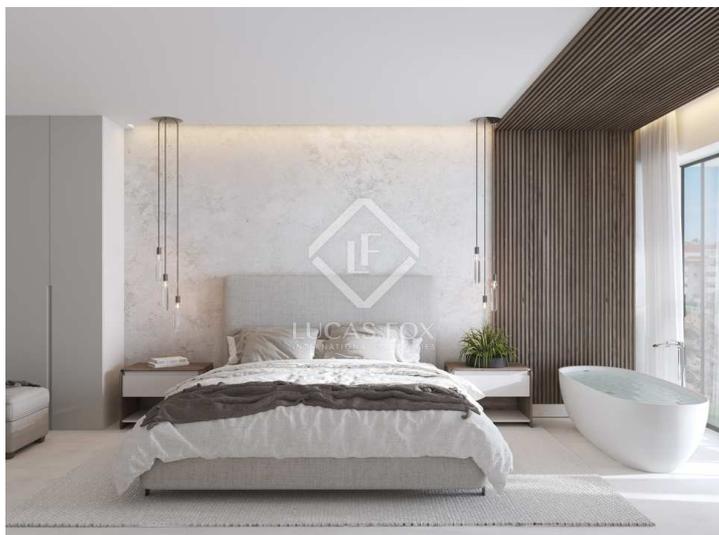
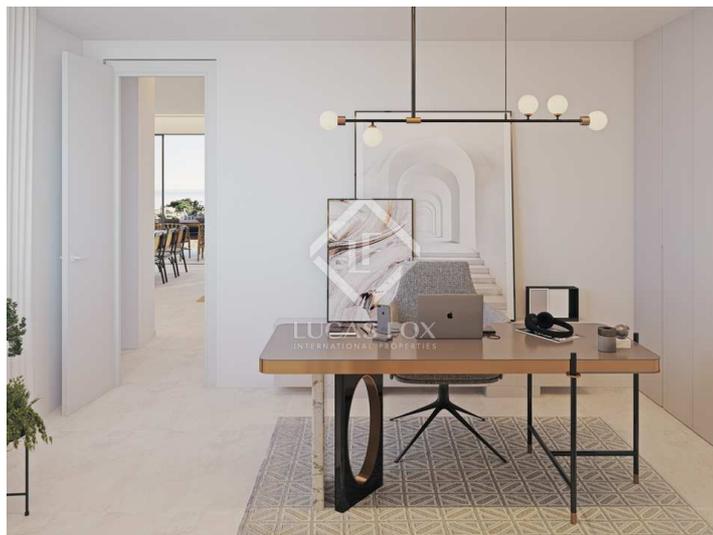
Terraço, Piscina coberta, Piscina, Jardim, Spa, Serviço de portaria, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Sistema domótico, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 11m<sup>2</sup> Jardim à venda em Higerón, Malaga

Spain » Malaga » Higerón » 29640

**4**      **3**      **170m<sup>2</sup>**      **90m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
 Quartos    wc    Plano      Terraço    Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain