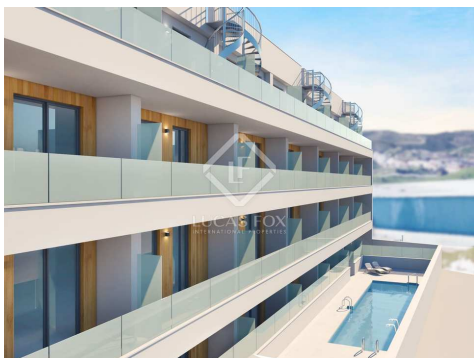


183.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29651

2      2      73m<sup>2</sup>      4m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**183.000 € Apartamento - Vendido**

## **Apartamento Nova construção Quartos à venda em west-malaga, Malaga**

Spain » Malaga » West Malaga » 29651

**2**      **2**      **73m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Apartamento novo de 2 quartos à venda no oeste de Málaga.**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar o Residencial Mijasol, um lindo complexo residencial com 56 apartamentos de 1, 2 e 3 dormitórios e excelentes coberturas. Possui zona de piscina comum e sala polivalente, bem como lugares de estacionamento subterrâneos e arrecadações incluídas. O empreendimento tem um aspecto distintamente moderno, oferecendo moradias com acabamento polido e um layout prático e funcional.

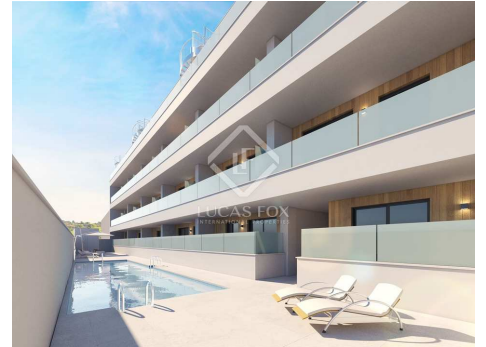
O edifício goza de uma vertente sul e aproveita ao máximo a luz solar durante todo o ano, com grandes janelas bem posicionadas, o que melhora as condições de conforto interior e poupança energética.

Esta propriedade em particular é uma casa térrea com 2 quartos, 2 banheiros, sala de estar, sala de jantar e terraço. Neste edifício foram concebidos para oferecer o equilíbrio perfeito entre qualidade e design. Todos e cada um dos materiais de elevada qualidade que compõem as novas habitações de Mijas Costa foram cuidadosamente seleccionados para o melhor acabamento possível.

As cozinhas estão equipadas com forno, placa vitrocerâmica, exaustor, lava-loiça e torneira misturadora em inox e as casas de banho dispõem de loiças sanitárias em porcelana vitrificada e torneiras misturadoras cromadas.

O turismo agitado, o clima ensolarado e as inúmeras opções de lazer fazem da Costa del Sol o local onde quase todos desejam viver ou investir.

Por favor sinta-se a vontade para nos contactar para maiores informações



[lucasfox.pt/go/mlg46871](https://lucasfox.pt/go/mlg46871)

Terraço, Piscina, Ginásio, Garage, Elevador,  
Luz natural, Estacionamento,  
Edifício modernista, Segurança,  
Próximo de escolas internacionais,  
Permitido animais, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior,  
Despensa, Cozinha equipada,  
Condomínio fechado, Armários empotrados,  
Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

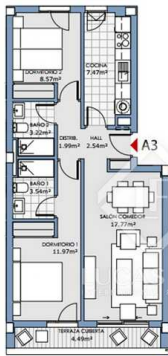
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

183.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29651

2 2 73m<sup>2</sup> 4m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano Terraço



RESIDENC.  
MIJASO

PLANTA BAJA VIVIENDA A3



Superficies Vivienda 2d

Superficie Útil Interior	57,07 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	4,42 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	61,50 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	73,00 m <sup>2</sup>

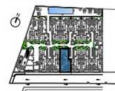
La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

SUPERFICIES SEGUN DECRETO 216/2007

Superficie Útil	59,32 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	84,85 m <sup>2</sup>

Localización

CALLE RIO PADRÓN, 3  
LAS LAGUNAS, MÁLAGA COSTA, MÁLAGA



Documentación informativa de carácter contractual y meramente ilustrativa que no implica modificación alguna de las condiciones de venta, salvo en el caso de que se indique lo contrario. La información de las superficies, cubiertas, exteriores, interiores, etc., se basa en los planos de proyecto. El comprador de las superficies interiores en esta industria, se responsabiliza de la verificación de la información antes de realizar la compra. La información de las superficies exteriores en esta industria, se responsabiliza de la verificación de la información antes de realizar la compra. La información de las superficies exteriores en esta industria, se responsabiliza de la verificación de la información antes de realizar la compra. La información de las superficies exteriores en esta industria, se responsabiliza de la verificación de la información antes de realizar la compra.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 1511/1985 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain