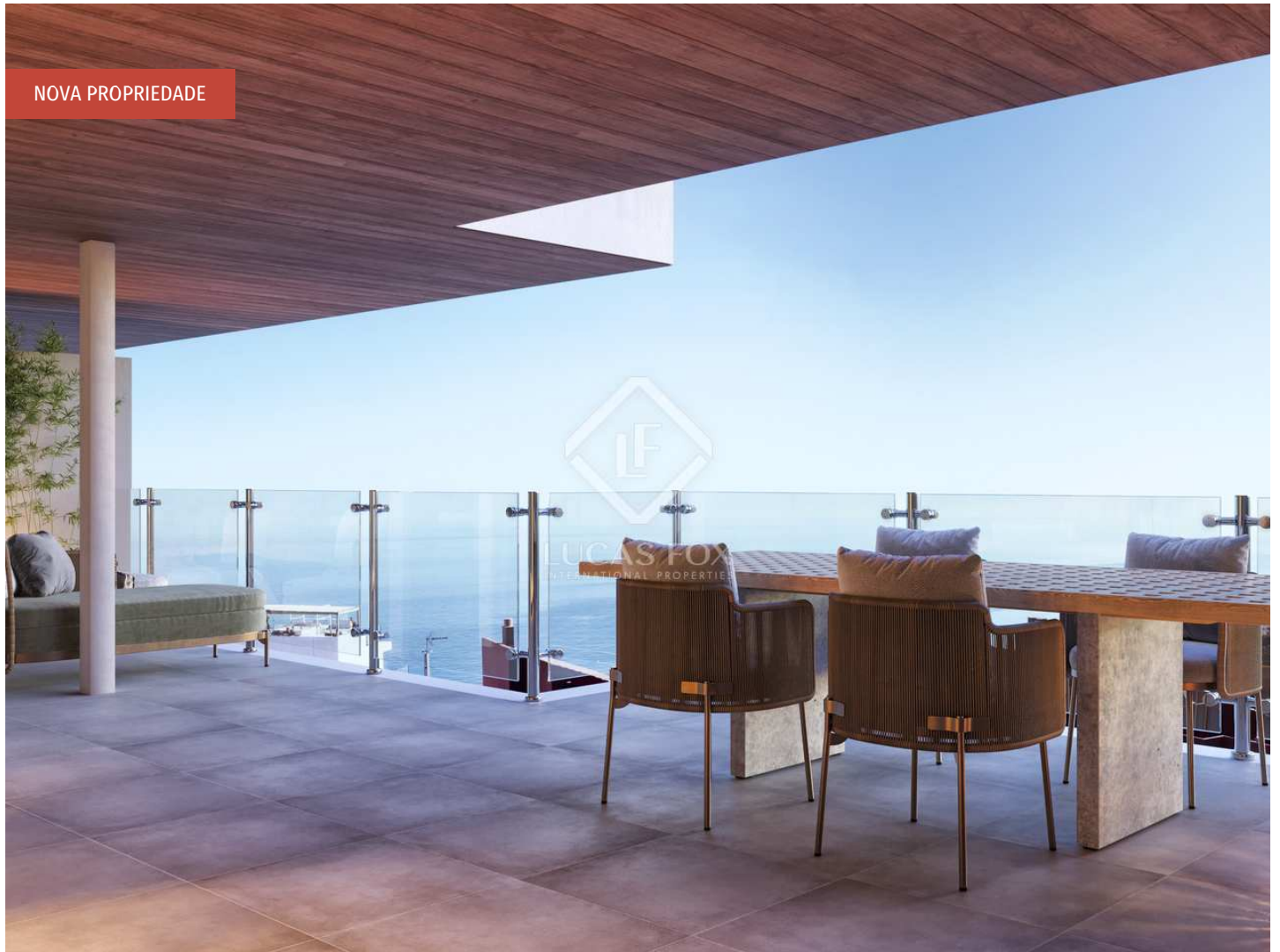


649.900 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 101m<sup>2</sup> terraço à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>101m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

649.900 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 101m<sup>2</sup> terraço à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

2 2 167m<sup>2</sup> 101m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento novo de 2 quartos com 2 terraços à venda em Axarquia, Málaga.

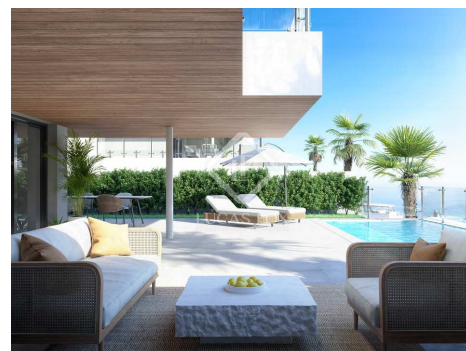
Este impressionante novo empreendimento no bairro Tamango Hills em Nerja, a 5 minutos de carro da praia, oferece 58 casas exclusivas, à beira-mar e com impressionantes vistas panorâmicas sobre o mar. Este imóvel no terceiro andar foi desenhado com um estilo moderno e vanguardista e está construído com materiais e acabamentos da melhor qualidade. A propriedade possui área de estar, jantar e cozinha em plano aberto, 2 quartos, 2 banheiros e um terraço que sai da área de estar, além de um lindo solário na cobertura.

As casas da Bay View Hills Collection são espetaculares, tanto por dentro quanto por fora. Todas as áreas foram propositadamente concebidas para aproveitar ao máximo o sol e a luz natural únicos da Costa del Sol. Os layouts oferecem cozinhas e salas de estar em plano aberto de fabricação alemã, equipadas com eletrodomésticos de última geração da marca Siemens ou similares.

Os pisos de porcelanato e as carpintarias e portas brancas envernizadas fazem com que cada detalhe da sua futura casa pareça perfeito e limpo, e a eficiência energética tem sido uma prioridade máxima no design dessas casas modernas. Por exemplo, o ar condicionado possui um sistema aerotérmico inteligente para distribuição de ar, que proporciona controle personalizado em cada ambiente e renovação constante do ar para manter a temperatura desejada. A produção de água quente é realizada através do mesmo sistema aerotérmico com elevada eficiência energética e maior poupança energética possível. Além disso, as habitações dispõem de sistema opcional de piso radiante, que permite maior poupança energética e conforto.

Embora as casas e as vistas sejam as primeiras coisas que chamam a sua atenção, o empreendimento tem muito mais para oferecer. Distribuídas pela paisagem mediterrânica, encontramos piscinas, ginásio, zona social com churrasqueira, zona de jogos e sala de jogos. O complexo oferece ainda sauna finlandesa e banho turco, jacuzzi, quadra de paddle e quadra poliesportiva, putting green, minigolfe, sala de cinema, clube social, churrasqueira com vista para o mar e ainda wine bar.

Por último, são disponibilizados lugares de estacionamento cobertos, arrecadações de fácil acesso e pré-instalação para carregamento de veículos, lavanderia comunitária e zona de estacionamento para bicicletas.



[lucasfox.pt/go/mlg47260](https://lucasfox.pt/go/mlg47260)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Elevador, Pista de padel, Luz natural, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Segurança, Sala de jogos, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Cinema em casa, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**649.900 €** Apartamento - Venda - Nova propriedade

## **Apartamento Nova construção Quartos with 101m<sup>2</sup> terraço à venda em Axarquia, Malaga**

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>101m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

O complexo residencial estará rodeado de restaurantes, lojas e centros comerciais que proporcionam à cidade uma vida cultural e de lazer imbatível. Além disso, o Bayview Hills Collection está perfeitamente ligado a tudo o que necessita, com acesso rápido a partir da autoestrada que percorre toda a Costa del Sol e proximidade de praias, atividades e desportos náuticos.

Por favor contacte-nos para mais informações sobre este novo e emocionante projecto na Costa del Sol.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

649.900 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 101m<sup>2</sup> terraço à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29770

**2**      **2**      **167m<sup>2</sup>**      **101m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain