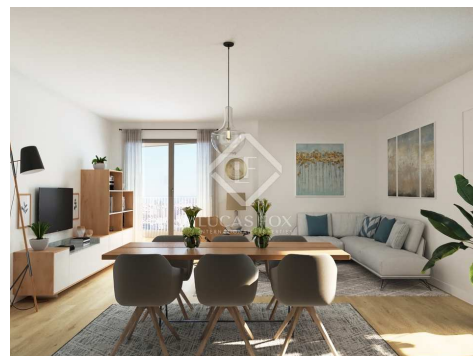


1.174.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> terraço à venda em soho, Malaga

Spain » Malaga » Old Town - Soho » 29009

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**1.174.000 € Penthouse - Venda****Penthouse Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> terraço à venda em soho, Malaga**

Spain » Malaga » Old Town - Soho » 29009

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

**DESCRIÇÃO****Excelente cobertura de 3 quartos com terraço de 46 m<sup>2</sup> para venda no novo empreendimento AQ Urban Sky no centro de Málaga.**

Lucas Fox apresenta AQ Urban Sky, a nossa opção mais inovadora e moderna para novas construções no coração de Málaga, com altura, iluminação espectaculares e vistas imbatíveis.

O ambiente está perfeitamente ligado ao centro histórico e a todo o tipo de serviços como hospitais, escolas e institutos, centros comerciais e zonas desportivas, rodeado de espaços pedonais para passear e relaxar após um longo dia ou para se exercitar pela manhã. Esta promoção é perfeita para quem gosta de um estilo de vida urbano, com tudo o que é necessário para conciliar a casa e a família com o trabalho, e poder desfrutar de compras e de uma infinidade de eventos e planos para aproveitar cada segundo.

Esta cobertura à venda segue uma estética cuidada em que o design urbano, exclusivo e funcional é protagonista. Da mesma forma, possui uma distribuição funcional, com áreas diurnas e noturnas claramente diferenciadas. De um lado, fica a sala de jantar com cozinha americana. Do outro lado encontra-se o quarto principal com closet e casa de banho privativa, dois quartos e uma casa de banho de serviço a toda a casa. Esta casa possui um terraço aberto de 46 m<sup>2</sup>, com acesso por todos os ambientes principais, que oferece vistas incríveis do ponto mais alto de Málaga.

O AQ Urban Sky será um dos edifícios mais altos de toda a Andaluzia, pelo que oferecerá vistas incomparáveis e muita privacidade. Além disso, oferecerá áreas comuns exclusivas, como lavandaria, salas de coworking e multiuso, gastrobar, salas de cinema, propostas comerciais, espaços privativos para pedestres e ciclovias dentro do ambiente. Todos eles gerenciados por meio de um aplicativo para que você aproveite ao máximo.

Além disso, a sua piscina exclusiva com terraço na cobertura goza de vistas espectaculares sobre a cidade e amplas zonas verdes, para estar em contacto com a natureza e aproveitar ao máximo aqueles momentos especiais com os seus entes queridos. Todo o lazer que você imaginar e muito mais sem precisar viajar. Por último, as moradias incluem garagem e arrecadação no preço.

[lucasfox.pt/go/mlg47648](https://lucasfox.pt/go/mlg47648)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.174.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 46m<sup>2</sup> terraço à venda em soho, Malaga

Spain » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3**      **2**      **109m<sup>2</sup>**      **46m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

Contacte-nos para mais informações e para saber mais sobre o complexo residencial adaptado às suas necessidades.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain