

2.145.200 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

**8**      **6**      **728m<sup>2</sup>**      **1.233m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

2.145.200 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

**8**      **6**      **728m<sup>2</sup>**      **1.233m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Duas excelentes moradias, com um total de 8 quartos, piscina, garagem e encantadoras vistas de mar e cidade à venda no Cerrado de Calderón.**

Lucas Fox apresenta esta incrível oportunidade de adquirir duas moradias numa das zonas mais prestigiadas de Málaga. Ambas as moradias foram completamente renovadas.

#### **Villa Cáceres**

Esta casa está localizada em uma rua residencial tranquila no Cerrado de Calderón e tem orientação sudoeste e vistas espetaculares do Cerrado de Calderón e do Mediterrâneo. Esta casa de três andares está distribuída em seis quartos, dois deles com banheiro privativo, um terceiro banheiro, uma ampla cozinha com sala de jantar externa, outra cozinha de café da manhã com acesso direto a um lindo pátio, uma sala de estar e entretenimento, um espaçoso garagem para dois grandes veículos e um agradável jardim com piscina.

A casa foi construída com acabamentos de alta qualidade, incluindo janelas com vidros duplos e caixilharia em PVC com efeito madeira, pavimentos em madeira, portas rebatíveis de correr em vidro, tectos em vidro eléctrico e janelas com cortina em vidro Lumon.

#### **Villa Olmos**

Esta é uma villa contemporânea recentemente renovada, distribuída por três pisos. É muito luminoso e espaçoso, com um ambiente moderno. Oferece um deslumbrante salão em plano aberto no piso térreo com janelas do chão ao teto em duas paredes e uma cozinha colorida muito elegante, com acabamentos de alto padrão. Também neste andar há um banheiro adicional e uma lavanderia separada e escondida.

O piso superior é composto por três quartos duplos, todos com casa de banho privativa e o principal dispõe de closet. O espaço exterior é ajardinado com diferentes áreas, incluindo um pátio aberto para configurar como churrasqueira, sala de jantar exterior ou possível jacuzzi. .



[lucasfox.pt/go/mlg47995](https://lucasfox.pt/go/mlg47995)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Painéis solares, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

2.145.200 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

**8**      **6**      **728m<sup>2</sup>**      **1.233m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Entre em contacto para mais informações sobre este conjunto de moradias de luxo numa localização privilegiada.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain