

665.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 92m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga

Spain » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29639

**3**      **2**      **187m<sup>2</sup>**      **92m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**665.000 € Penthouse - Venda**

## **Penthouse Nova construção Quartos with 92m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga**

Spain » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29639

**3**      **2**      **187m<sup>2</sup>**      **92m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Apartamento de cobertura novo de 3 quartos com terraço de 92 m<sup>2</sup> à venda no oeste de Málaga.**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar Mane Residences, um empreendimento privado exclusivo localizado em uma localização privilegiada em Benalmádena. Graças à sua localização elevada, cada uma de suas casas oferece vistas impressionantes do mar e da costa.

Graças à inclinação do terreno, há casas escalonadas cujos grandes terraços ocupam o centro do palco e permitem a entrada de luz natural abundante, já que os terraços superiores não cobrem os inferiores. O terraço desta propriedade tem grades de vidro, aproveitando ao máximo as vistas e a luz solar espetacular.

Este apartamento está localizado no segundo e último andar, oferecendo uma área de estar em plano aberto que aproveita ao máximo o espaço disponível. Vale destacar a sala de estar e jantar muito espaçosa com a cozinha em plano aberto com uma magnífica península, ideal para desfrutar de noites agradáveis com convidados ou simplesmente relaxar. A área noturna oferece três quartos de casal e dois banheiros. A área diurna tem acesso ao fabuloso terraço, ideal para jantares ao pôr do sol ou banhos de sol.

Da mesma forma, a propriedade tem um design moderno, com móveis em tons neutros. Todos os cômodos principais se beneficiam de grandes janelas do chão ao teto, que permitem a entrada de luz natural abundante.

Foram utilizados os melhores materiais e acabamentos, incluindo pisos de porcelanato da marca Porcelanosa, luzes LED e portas de segurança, entre outros. A cozinha e os banheiros estão totalmente equipados; a cozinha, com móveis Siemens e bancada Dekton. Para maior conforto, inclui ar condicionado, com piso radiante e climatização por fan coils, e água quente sanitária alimentada por aerotermia, além de carpintaria de alumínio com vidros duplos e câmara de ar.

Além disso, o empreendimento Mane Residences conta com diversas áreas comunitárias com acesso exclusivo para moradores. Entre elas, podemos destacar os espaços comuns paisagísticos que incluem uma piscina de cloração salina com área para espreguiçadeiras e guarda-sóis, além de uma versátil sala multiuso.

No Mane Residences, você aproveitará mais de 320 dias de sol por ano.



[lucasfox.pt/go/mlg48057](https://lucasfox.pt/go/mlg48057)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

665.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 92m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga

Spain » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29639

**3**      **2**      **187m<sup>2</sup>**      **92m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

Não hesite em pedir mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain