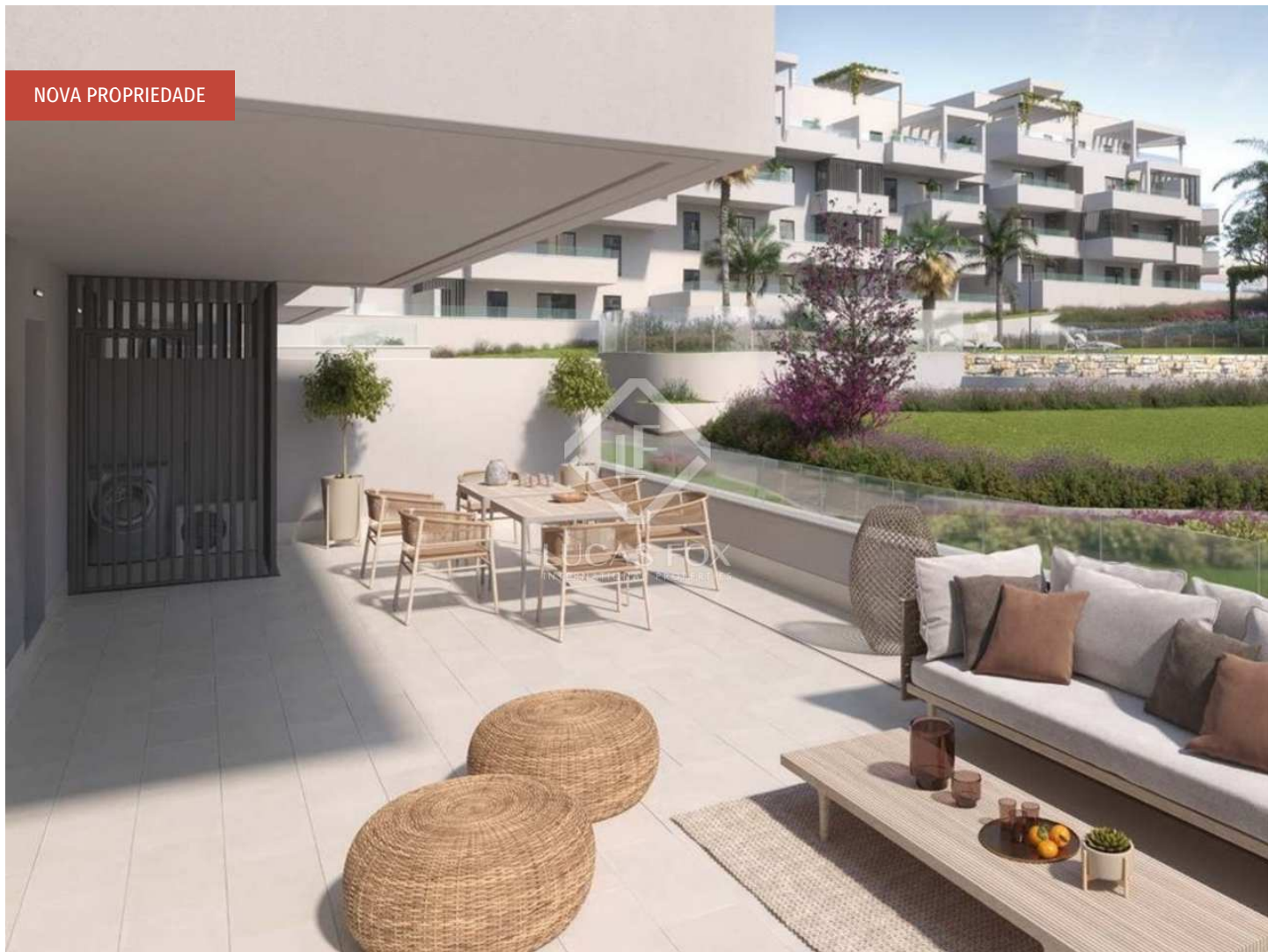


567.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 48m² terraço à venda em Malagueta - El Limonar

Spain » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2 2 127m² 48m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

567.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 48m² terraço à venda em Malagueta - El Limonar

Spain » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2 **2** **127m²** **48m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento novo de 2 quartos com terraço de 48 m² à venda em El Limonar.

Nas colinas exclusivas de Limonar, em Málaga, encontramos La Reserva del Limonar, um empreendimento residencial de luxo.

Esta é uma propriedade térrea com 127 m², mais 48 m² de terraço. O apartamento dispõe de 2 quartos, 2 casas de banho, uma cozinha e uma generosa área de estar e jantar que se abre para a fabulosa zona exterior privada. Sendo uma propriedade de rés-do-chão, goza de um terraço extra grande com bastante espaço para criar uma área de estar ao ar livre e um espaço para refeições ao ar livre, aproveitando ao máximo o clima ensolarado de Málaga durante todo o ano.

Todas as moradias apresentam acabamentos de gama alta, como pavimentos em carvalho de elevada qualidade nas zonas de estar e nos quartos, loiças Roca nas casas de banho e cozinhas equipadas com placa de indução, forno, micro-ondas, exaustor, lava-loiça e mármore compacto. bancada. A climatização é fornecida através de condutas e os imóveis gozam de uma excelente classificação energética (A/B).

Além disso, os imóveis dispõem de arrecadação e lugar de garagem, com pré-instalação para carregamento de carro elétrico, e opção de segundo lugar de estacionamento, para maior comodidade.

La Reserva del Limonar oferece áreas comuns paisagísticas com sistemas de irrigação automática e conectadas por caminhos internos. Nestes jardins descobrimos uma piscina de água salgada para adultos e crianças com cascata, um cómodo WC e balneário, um ginásio e sala de fitness e um parque infantil.

Em suma, este é um empreendimento residencial ideal para quem procura uma casa de gama alta com excelentes instalações comuns e uma localização excepcional que proporciona paz num ambiente natural, proximidade da praia e de tudo o que a capital Málaga tem para oferecer.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



lucasfox.pt/go/mlg48309

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Ginásio, Garage, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vestiário, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

567.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 48m² terraço à venda em Malagueta - El Limonar

Spain » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2 **2** **127m²** **48m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain