

415.100 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29649

**3**      **2**      **71m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

415.100 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29649

**3**      **2**      **71m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento novo de 3 quartos com terraço de 12 m<sup>2</sup> à venda no oeste de Málaga.

Célere Delmar está localizada no bairro de Cala de Mijas, estrategicamente situada a meio caminho entre Málaga e Marbella. A poucos minutos da praia e a 10 minutos de carro do aeroporto, é a base perfeita na Costa del Sol.

Este condomínio residencial totalmente fechado oferece 26 moradias num encantador complexo mediterrânico com zonas ajardinadas e uma piscina comum com sistema de iluminação nocturna.

Esta é uma propriedade luminosa e arejada, no segundo andar, com uma área interior de 71 m<sup>2</sup> e um terraço de 12 m<sup>2</sup>. O layout oferece uma espaçosa área de estar, jantar e cozinha em plano aberto, 3 quartos duplos e 2 banheiros completos. É ideal para uma família que procura uma casa contemporânea com espaço exterior privado para relaxar e aproveitar o sol. Cada imóvel dispõe de um lugar de estacionamento em garagem e de uma arrecadação, localizada na cave.

A orientação do edifício foi pensada para garantir que o máximo número de apartamentos desfrute de vista para o mar e todos beneficiem da abundante luz natural que entra através de grandes janelas.

Os apartamentos apresentam uma estética neutra e de bom gosto com comodidades modernas como ar condicionado através de condutas, cozinhas equipadas com forno eléctrico, placa vitrocerâmica, exaustor, frigorífico, máquinas de lavar roupa e loiça e o edifício obteve classificação energética de nível B, o que significa que os custos de consumo de energia são baixos.

Por favor contacte-nos para mais informações sobre este grande empreendimento no oeste de Málaga.



[lucasfox.pt/go/mlg48416](https://lucasfox.pt/go/mlg48416)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Garage, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain



415.100 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29649

**3**      **2**      **71m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain