

505.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29620

**3**      **2**      **130m<sup>2</sup>**      **18m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

505.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29620

**3**      **2**      **130m<sup>2</sup>**      **18m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Apartamento novo de 3 quartos com terraço de 18 m<sup>2</sup> à venda no oeste de Málaga.

Lucas Fox apresenta o Residencial Pacaraima, um empreendimento exclusivo de construção nova, localizado na relaxante área de La Carihuela. Situa-se a apenas 10 minutos a pé da praia, junto a um pitoresco passeio marítimo rodeado de belas zonas verdes.

Este é um empreendimento de 37 moradias que se destacam pela sua arquitetura que consegue uma elegante fusão de simetria e harmonia.

Esta propriedade em particular está localizada no primeiro andar e oferece três quartos e dois banheiros. Beneficia de uma espaçosa sala de estar e jantar, juntamente com uma cozinha moderna. A propriedade usufrui ainda de um amplo terraço, a partir da zona de estar, que permite a entrada de abundante luz natural e oferece um espaço de relaxamento com vista para o Mar Mediterrâneo.

O imóvel irá usufruir de especificações de construção de gama alta, complementadas por uma cozinha equipada com eletrodomésticos, ar condicionado tipo AirZone, aquecimento, sistema aerotérmico e estores automatizados.

Além disso, contará com diversas áreas comuns para relaxar e desfrutar de tranquilidade e segurança. São oferecidas áreas como ginásio ao ar livre, espaço gastronómico Txoco equipado com cozinha e churrasqueira, jardins, parque infantil e ainda uma piscina com entrada tipo praia, com raia de 25 metros e zona de espreguiçadeiras em e fora da água.

No Residencial Pacaraima a qualidade de vida prevalece. Por este motivo, o imóvel inclui no preço um lugar de garagem e arrecadação própria. Os veículos podem entrar no complexo com facilidade graças ao sistema de leitura de placas.

Comodidades domésticas adicionais estão disponíveis para compra.

Se procura tranquilidade, conforto e qualidade na Costa del Sol, esta será a sua casa ideal.

Não hesite em contactar-nos para saber tudo sobre a sua futura casa.



[lucasfox.pt/go/mlg49073](https://lucasfox.pt/go/mlg49073)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviço de portaria, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

505.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga, Malaga

Spain » Malaga » West Malaga » 29620

**3**      **2**      **130m<sup>2</sup>**      **18m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain