

345.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quarto with 116m² terraço à venda em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | 1 | 180m² | 116m² |
| Quartos | wc | Plano | Terraço |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

345.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quarto with 116m² terraço à venda em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1 **1** **180m²** **116m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento totalmente remodelado, com amplo terraço de 116 m², licença de férias e estacionamento privativo para venda a apenas 10 minutos da praia de Pedregalejo.

Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo em Pedregalejo, uma das zonas mais procuradas da capital Málaga. O apartamento está localizado num bairro residencial perto da praia e do passeio marítimo, pelo que oferece a oportunidade de desfrutar do mar e da gastronomia local. Mais concretamente, situa-se numa rua sossegada e arborizada, com fácil acesso a transportes públicos e à autoestrada, além de estar perto da zona comercial de Echevarría de El Palo, onde se encontram todos os serviços necessários.

O apartamento foi totalmente reformado e possui uma área construída de 64 m², além de um amplo terraço de 116 m² que circunda toda a casa. O terraço inclui uma zona de alpendre coberta e outra área aberta que alberga a zona de churrasco. A sala é integrada à cozinha, que é totalmente mobiliada com móveis da renomada marca Schmidt e equipada com eletrodomésticos de qualidade. O quarto duplo tem muita luz natural, um amplo vestiário e uma casa de banho totalmente equipada.

Além disso, está incluída uma ampla vaga de garagem, que fica entre uma coluna e o muro, tornando-a uma das maiores do bairro, com possibilidade de estacionamento de veículo e moto. Este lugar de estacionamento está incluído no preço de venda da casa.

Numa localização privilegiada, este apartamento é perfeito para desfrutar da vida no litoral e como possui licença de arrendamento por temporada, é também uma excelente opção de investimento. Entre em contacto para visitar este encantador apartamento de luxo em Pedregalejo.



lucasfox.pt/go/mlg49384

Terraço, Jardim, Garage, Elevador, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Estacionamento, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

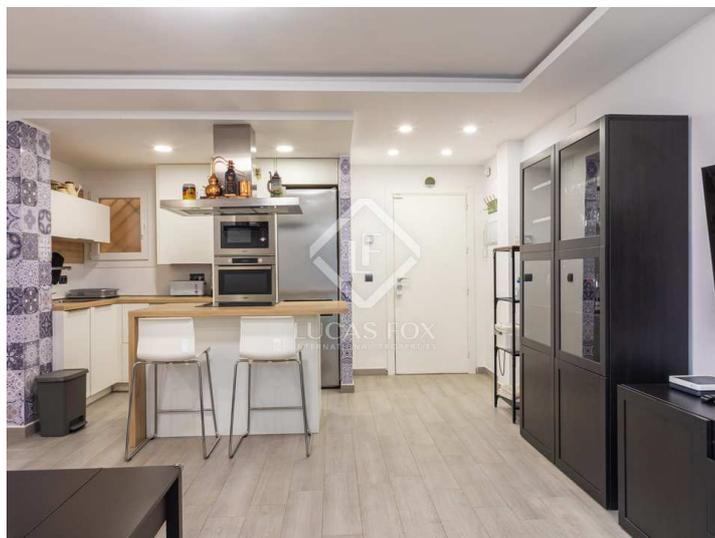
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

345.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quarto with 116m² terraço à venda em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1 **1** **180m²** **116m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain