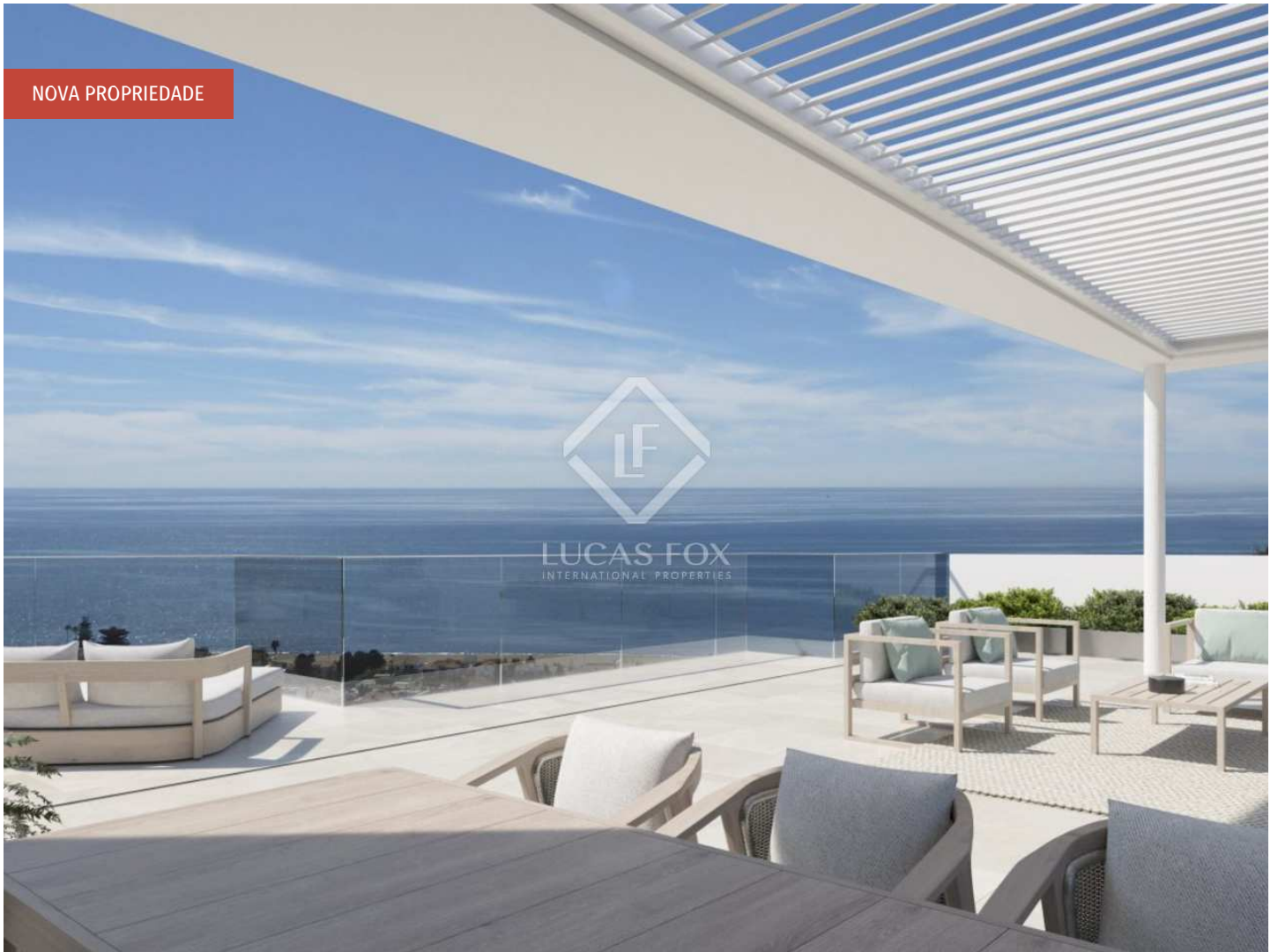


705.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Nova construção Quartos with 124m² terraço à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

3 **2** **138m²** **124m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

705.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Nova construção Quartos with 124m² terraço à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

3 **2** **138m²** **124m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento de cobertura novo de 3 quartos com terraço e solário na cobertura à venda em Axarquia, Málaga.

Lucas Fox apresenta Idilia Mare, um empreendimento muito moderno localizado em uma bela área da Axarquía, Rincón de la Victoria. O empreendimento está rodeado por jardins maduros e uma zona comum de piscina de água salgada com vistas espectaculares, acessível por elevador. Um empreendimento perfeito para desfrutar de um estilo de vida mediterrânico numa zona maravilhosa da Axarquía, bem como do maravilhoso clima da costa, que tem cerca de 300 dias de sol por ano.

Esta nova construção é composta por três blocos que totalizam 34 moradias.

Esta cobertura no terceiro andar tem um layout aberto e funcional. A área diurna oferece uma ampla sala de estar e jantar com cozinha em plano aberto. A área da cozinha tem acesso a uma despensa. Além disso, a sala de jantar tem acesso a um belo terraço privado com pérgula na fachada principal com belas vistas panorâmicas de mar. A zona nocturna inclui dois quartos duplos, uma casa de banho de serviço a toda a propriedade e a magnífica suite principal com casa de banho privativa e acesso ao mesmo terraço. Além disso, por se tratar de uma cobertura, esta propriedade dispõe de um fabuloso solário na cobertura.

O imóvel tem a opção de adquirir arrecadação e lugar de garagem próprios.

O empreendimento Idilia Mare oferece este imóvel equipado com o que há de mais moderno em luxo e tecnologia e acabamentos da melhor qualidade. Os banheiros têm design de última geração com boa tela de chuveiro e móveis. Além disso, vem equipado com ar condicionado e piso radiante alimentado por aerotérmica. A propriedade está orientada para o mar, para que possa desfrutar de vistas incríveis de todos os cantos do apartamento.

Por favor entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/mlg49983

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

705.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Nova construção Quartos with 124m² terraço à venda em Axarquia, Malaga

Spain » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

3 **2** **138m²** **124m²**
Quartos wc Plano Terraço



El presente plano constructivo, que incluye una breve descripción de datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones, autorizadas por los organismos públicos competentes, y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando en ningún caso se produzcan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado en este plano, es un equipamiento de muestra. Toda el mobiliario en la correspondiente memoria de cálculo.

Idilia Mare
Reserva de la Urbanización

Bloque 3. Esc. 1. P2-C
3-1-2-C

Superficies: Vivienda **3d**

- Superficie útil vivienda: 61,47 m²
- Superficie de terrazas: 134,23 m²
- Superficie construida exterior: 113,34 m²
- Superficie construida total: 209,04 m²

SECTO 290906

- Superficie útil: 138,02 m²
- Superficie construida: 138,02 m²

Localización
Parcela 61.11.0.17 de sector 18 T8.2 (PT8-A9-P.0.0.1)
Las Arenas, Sector de la Victoria, Málaga

B

V01

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain